



Pièces	5 Pièces
Superficie	107 m²
Référence	27939
Prix	900 000 €

Biarritz

Appartement à vendre (64200)

Exclusivite / agréable duplex de 103 m2 (loi carrez) doté d'une grande terrasse de 55 m2, situé en plein coeur de Biarritz, à 5 min à pied de la grande plage et des commerces de St Charles. L'appartement se trouve au 1er et dernier étage d'une résidence avec ascenseur. Le 1er niveau, se compose d'une grande pièce à vivre baignée de lumière ouvrant sur un balcon, dotée d'une cheminée et d'une cuisine américaine, deux chambres, salle de bain et de toilettes d'invités. Au 2ème niveau, se trouve une chambre de 15m2, une salle d'eau et des toilettes, ainsi que la terrasse sans vis à vis ! Il bénéficie d'une cave et d'un parking intérieur. Une exclusivité à visiter sans tarder. Prix hors honoraires 850.000 eur. Fai 5,8 % charges acquéreur. Copropriété de 16 lots. Charges mensuelles 200eur. Pas de procédure en cours. Contact : 07 89 24 28 80



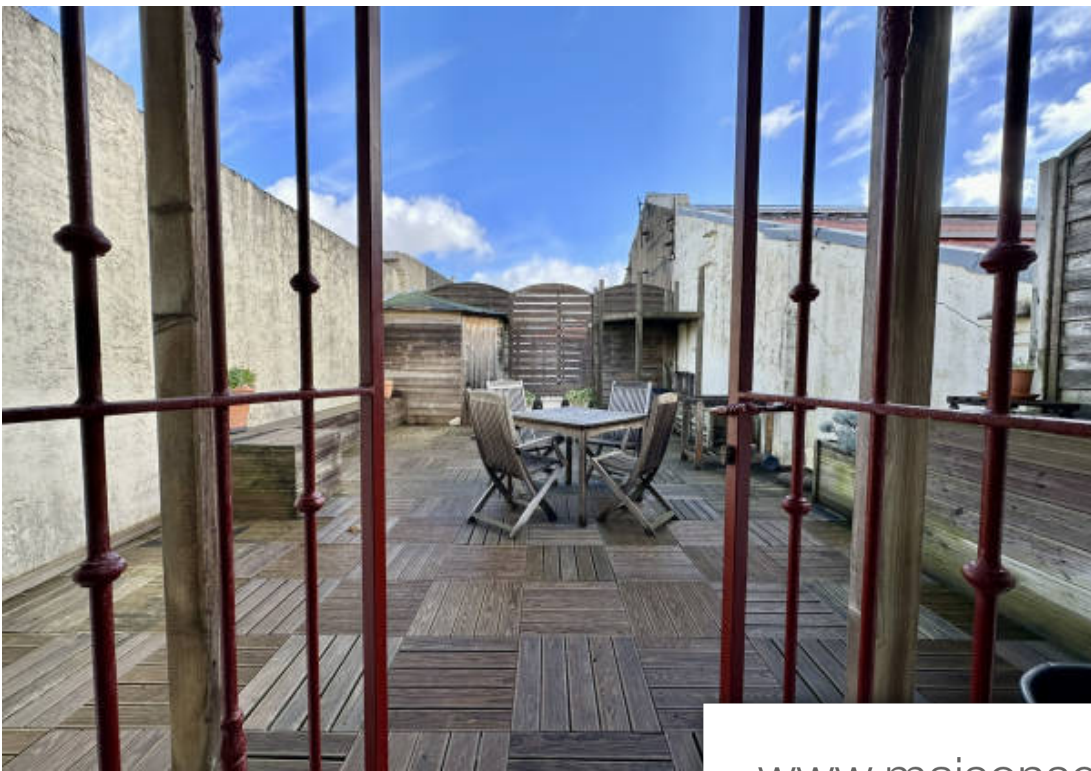
PORTES IMMOBILIER

16, avenue Victor Hugo - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

