



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>68 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>20978</b>
Prix	<b>439 000 €</b>

# Biot

## Appartement à vendre (06410)

Nouveau à Biot Sophia-Antipolis appartement neuf de 2023 de 68m<sup>2</sup> : entrée, grande pièce de vie avec cuisine équipée de 36,18m<sup>2</sup>, 2 chambres avec placard, salle de bain/buanderie avec placards, toilettes indépendantes. Terrasse avec un cellier. Garage fermé en sous-sol. Cave. Copropriété de standing rt 2012 avec piscine à proximité de Mouratoglou Academy (31 lots) charges 2640€/an eau froide+eau chaude+chauffage+climatisation. A proximité des écoles internationales, des bus et -exclusivité

## OCTANTIMMO

200 Avenue ROUMANILLE - 06410 BIOT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



A bedroom featuring a bed with a light-colored upholstered headboard, white bedding, and a beige throw pillow. A white bedside table is on the left. To the right is a tall, light-colored wooden bookshelf filled with books. A large window in the background offers a view of a green landscape.

OCTANTIMMO

A modern bathroom with light-colored wall tiles and a wooden vanity. It includes a white bathtub, a shower area with a glass door, and a white sink with a chrome faucet. A window is visible above the tub.

OCTANTIMMO

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

A balcony area with grey horizontal louvered shutters. A small white and blue vacuum cleaner and a pink stuffed animal are on the floor. A view of a green landscape is visible through the glass railing.

OCTANTIMMO

A living area with a dark blue wall, a light-colored wooden floor, and a yellow armchair. A large wooden compass rose is inlaid into the floor. A glass door leads to an outdoor area.

OCTANTIMMO