



Pièces	3 Pièces
Superficie	61 m²
Référence	20987
Prix	445 000 €

Biot

Appartement à vendre (06410)

Biot aux portes de sophia antipolis, appartement de 3 pièces d'environ 61.44 m² dans une copropriété de standing avec piscine et espaces verts . Il se compose d'une entrée avec vestiaire, d'un vaste séjour climatisé avec cuisine équipée et aménagée donnant sur deux belles terrasses exposées ouest et nord ouest. La partie nuit est composée d'un vestibule avec placards, de deux chambres (l'une avec placards, l'autre avec lit escamotable et rangements sur mesure), une salle de bains avec fenêtre et un toilettes invités. Un parking en sous-sol et une cave complètent ce bien. Copropriété de 31 lots principaux, charges mensuelles d'environ 190 €, pas de procédure en cours. Honoraires d'agence à la charge des vendeurs. Information d'affichage énergétique classe énergie C/142 et classe climat a/4, dépenses entre 595 € et 805 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr.

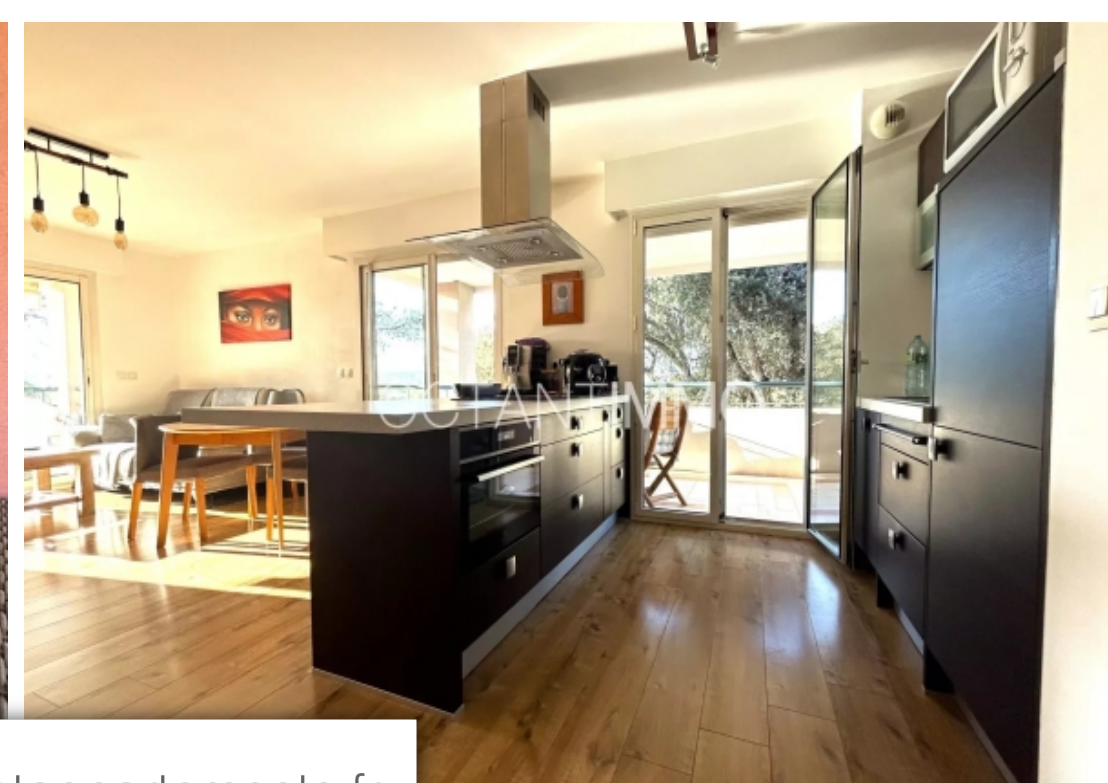
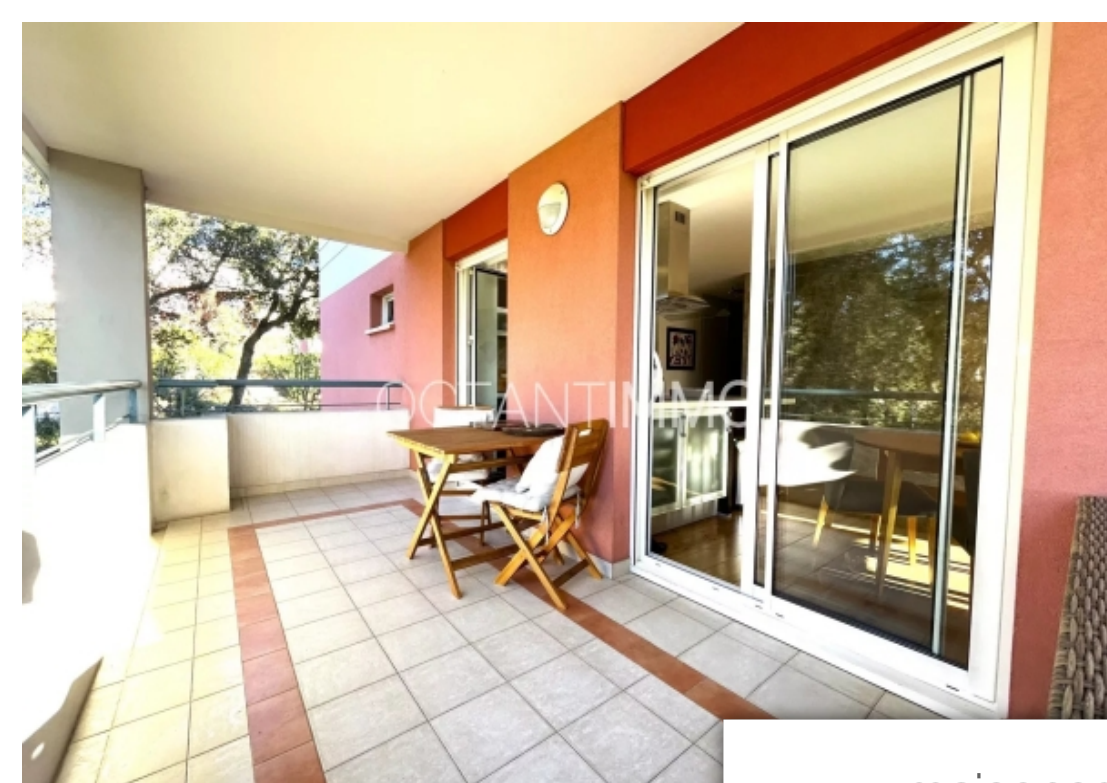
OCTANTIMMO

200 Avenue ROUMANILLE - 06410 BIOT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

