



Pièces	Studio
Superficie	23 m²
Référence	VA1921-COMPANY35863GHY
Prix	149 500 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Exclusivite bellechose – t1 bis en plein coeur des chartrons – prestations anciennes & mezzanine à vendre : à bordeaux (33000), venez Découvrir ce t1 bis avec mezzanine de 22.5 m² (dont 17.73 m² carrez). Situé en plein coeur des chartrons, à deux pas des quais et de la rue notre-dame, ce bien conjugue localisation idéale, belles prestations anciennes et optimisation de l'espace. Au 1er étage d'un très bel immeuble en pierre, ce confortable studio propose des volumes bien pensés. Sa cuisine équipée, sa salle d'eau bien proportionné, ses rangements intégrés et sa mezzanine en font un lieu de vie complet. La belle cheminé d'époque avec son grand trumeau, l'élégante porte d'entrée et la grande porte-fenêtre double vitrage en bois avec son garde-corps en fer forgé ajoutent un charme très bordelais à l'appartement. Lumineux, situé dans une rue calme à sens unique et proche de toutes commodités, cet appartement est idéal pour un pied à terre ou un investissement locatif. Chauffage électrique, menuiseries double vitrage, dpe petite copropriété de 17 lots d'habitation. A proximité immédiate de la station capc (tramway ligne b) et de toutes commodités. Cet appartement est proposé à l'achat ...

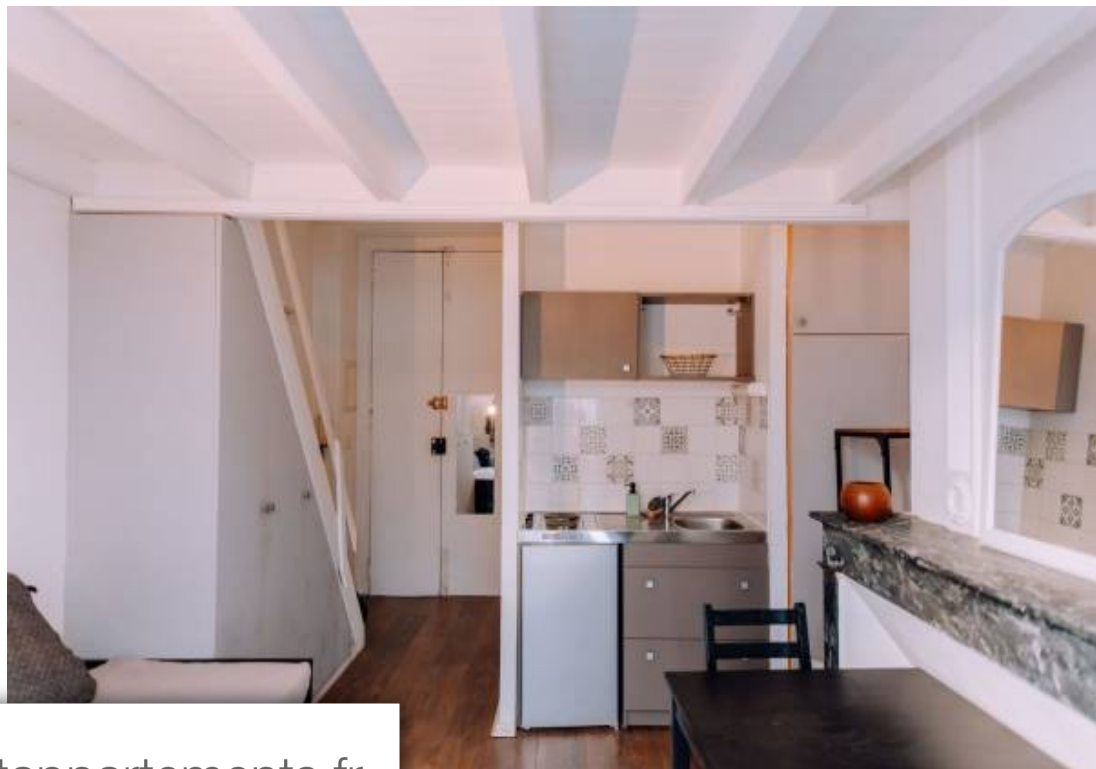
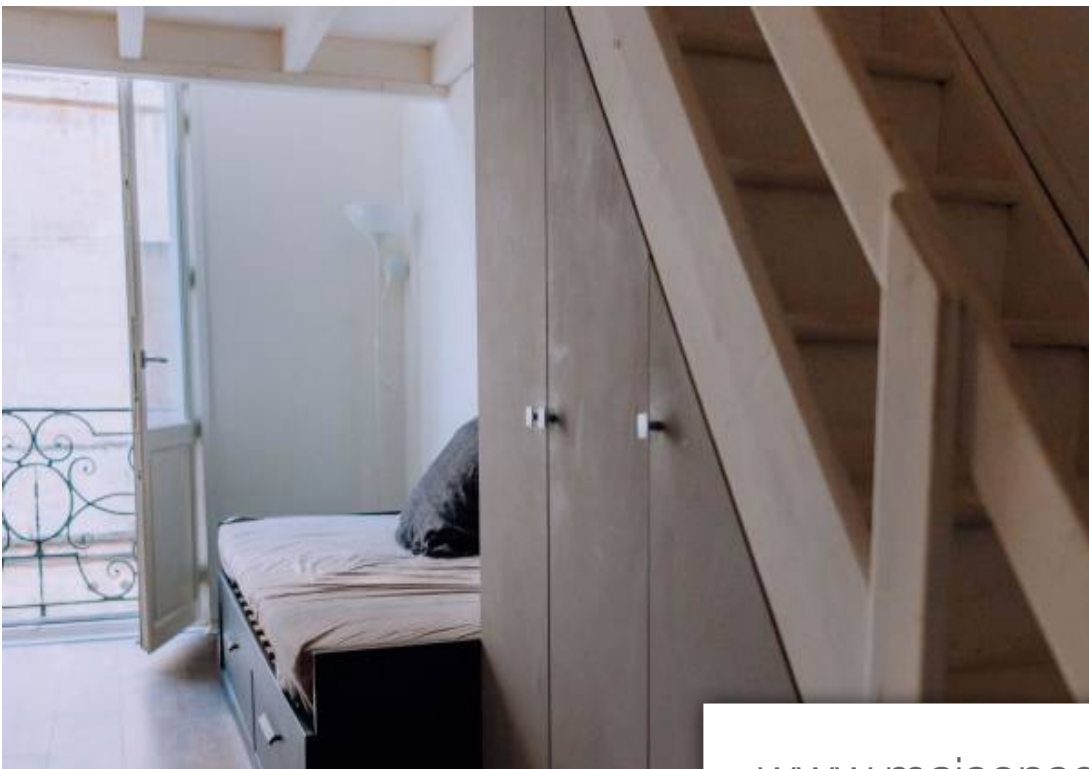
AGENCE BELLECHOSE

21 rue Denis Papin - 33400 TALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

