



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>66 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>87</b>
Prix	<b>447 000 €</b>

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Au coeur du Vieux Bordeaux, à quelques pas de la place Camille Julian, cet appartement se situe au 1er étage d'un immeuble en pierre. En angle de rue, la pièce de vie aux prestations anciennes jouit d'une belle luminosité. Deux chambres dont une avec sa salle d'eau attenante et une salle de bains complètent cet ensemble. Une cuisine équipée donne accès à un patio sans vis-à-vis et au calme. Son emplacement central à proximité des commerces et du tramway lui confère un réel atout allié à sa transformation contemporaine mettant en valeur ses éléments de charme anciens. Copropriété de 5 lots (Procédure en cours). Charges annuelles : 960.00 euros.

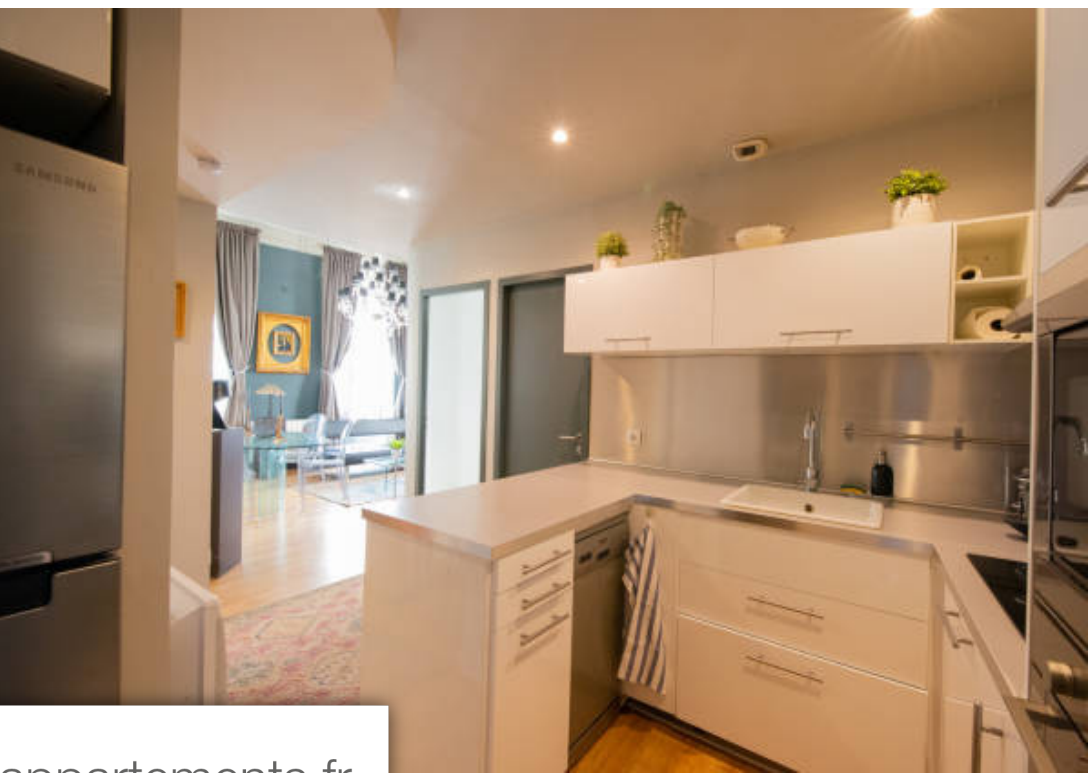
## ARCHITECTURES' BORDEAUX

32 cours Xavier Arnoz - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

