



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>56 m²</b>
Référence	<b>221</b>
Prix	<b>544 500 €</b>

# Bordeaux

## Appartement à vendre (33000)

A quelques pas du Grand Théâtre, cette copropriété comprendra 16 lots au total répartis sur 5 étages. Le prix allant de 444 500 euros à 679 500 euros. De 47m2 à 74m2. L'ensemble sera rénové avec soin et dans le respect des prestations anciennes qui caractérise ce lieu. Les appartements seront desservis par un ascenseur. Hauteur sous plafond, moulures et volumes généreux caractérisent cette future copropriété allant du studio au 3 pièces en duplex avec caves. Terrasses en roof top avec vues époustouflantes sur Bordeaux, patios et balcons agrémentent certains de ces appartements à l'emplacement idéal à proximité immédiate des commerces, du tramway et de la vie culturelle. Local vélo. Livraison 4ème trimestre 2027. Dossier complet sur demande. Copropriété de 16 lots - dont 16 lots habitation. (Pas de procédure en cours).



## ARCHITECTURES IMMOBILIER

32 cours Xavier Arnozan - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

