



Pièces	2 Pièces
Superficie	101 m²
Référence	01626
Prix	1 531 €

Bordeaux

Appartement à louer (33000)

Bordeaux, au coeur des chartrons, rue du couvent: coup de coeur assuré! Louez ce beau logement bourgeois avec ascenseur libre début avril ,:soit 101m2 aménagés en grand t2 bis avec ses deux salons assurant 59m2 de réception, cuisine aménagée indépendante et une chambre. Vous profiterez d'une rue calme a deux pas des quais et de la place des chartrons, le tout dans un très bel immeuble du 18eme. Sur rue. Vous disposerez d'un cellier d'étage . Bail de 3 ans, non meublé, loyer:1461eur+70eur de charges eau froide incluse. Logement soumis à l'encadrement des loyers:loyer de référence:14,2eur/m2-loyer majoré:17eur/m2. Dpe de 01/2022, classe C/ges:d, consommation théorique base 2021:1060eur-1490eur/an.



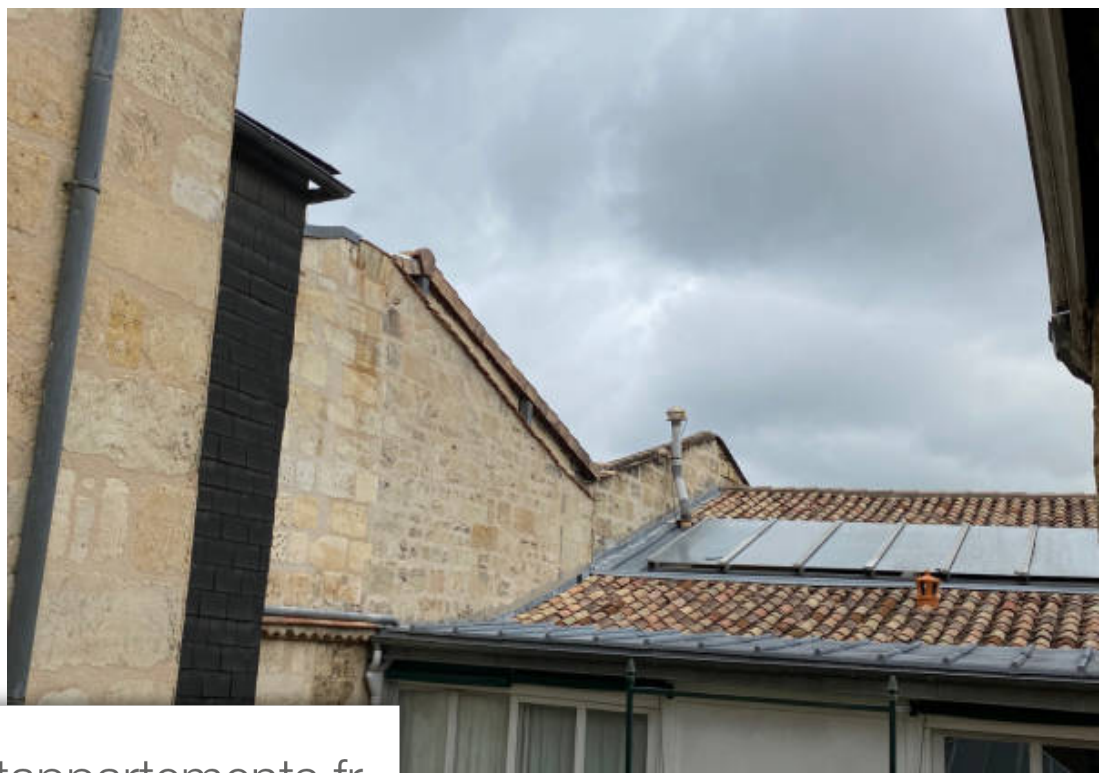
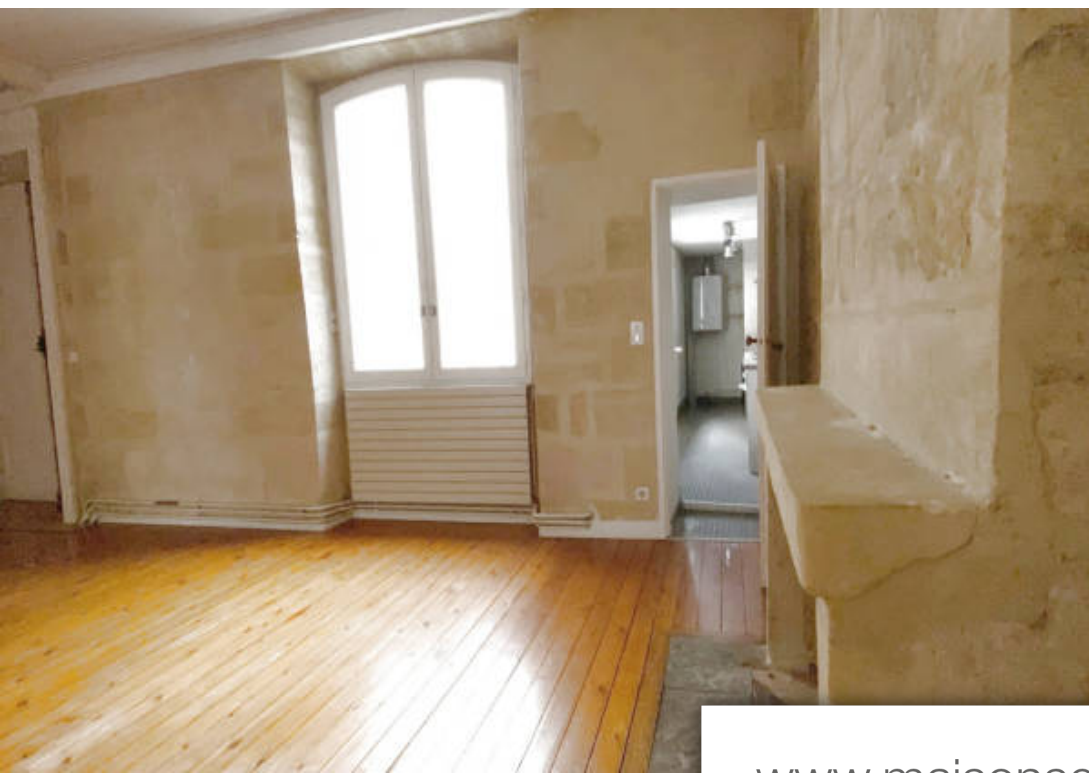
B2P GESTION

31 ALLEE DE TOURNY - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

