



Place Pey Berland

Résidence

Pièces	2 Pièces
Superficie	43 m <sup>2</sup>
Référence	1402-2
Prix	225 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Investissez à deux pas de la place Pey Berland et de la cité judiciaire, dans ce confortable t2 de 43m<sup>2</sup> au 2<sup>ème</sup> étage avec ascenseur d'une petite résidence de 1997 en très bon état! Vous profiterez du calme de la cour intérieure et de l'emplacement optimal dont bénéficie ce logement qui vous propose un salon de spacieux de 22,6m<sup>2</sup> auquel s'associe une cuisine équipée et séparée, une pièce de 10m<sup>2</sup> et salle de bains /wc. L'usage professionnel est possible avec accès pour les personnes handicapées. Vous pourrez acheter un parking fermé et couvert au pied de l'immeuble (2,25mx5m) pour 25000eur en sus. Ce logement vous proposera un bon niveau de confort avec un dpe classé C/ges a, soit une consommation électrique théorique entre 520eur et 740eur.(2021) contactez nous au 0556512900!



## **B2P GESTION**

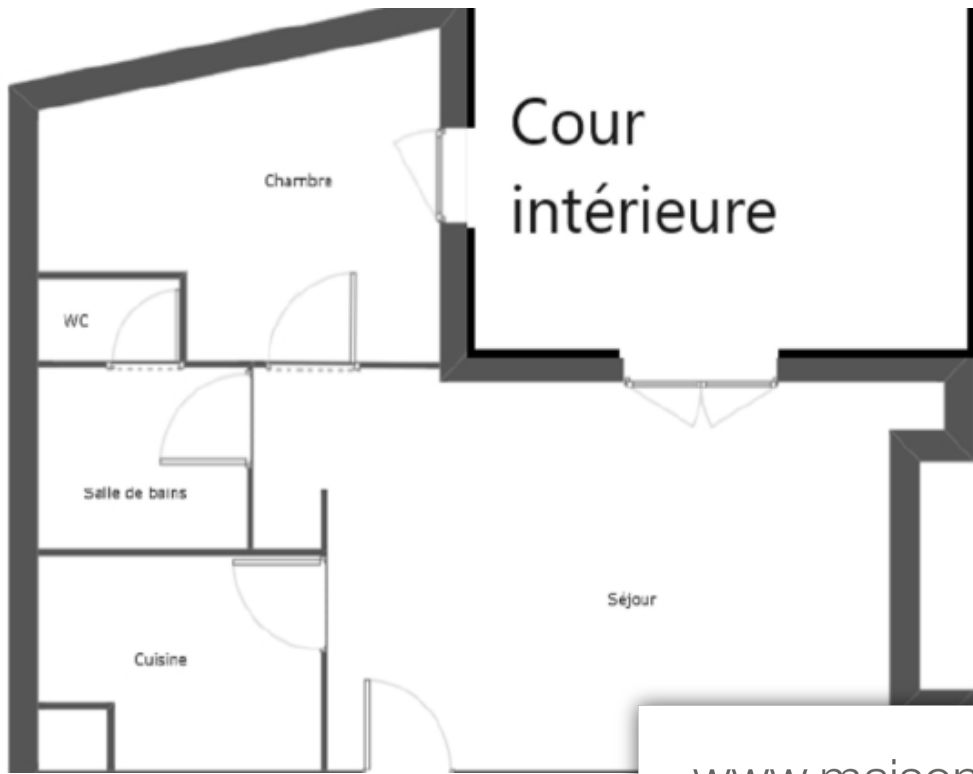
31 ALLEE DE TOURNY - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

