



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>198 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>A2231</b>
Prix	<b>1 800 000 €</b>

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Très belle rénovation pour cet appartement de 198,23 m<sup>2</sup> carrez situé au rez-de-chaussée d'un bel immeuble en pierre entièrement rénové à deux pas du Jardin Public. Il comprend une entrée qui distribue une grande cuisine d'îlot à aménager et son arrière cuisine, un vaste séjour de plain-pied avec un jardin de 135 m<sup>2</sup>, quatre chambres dont une dans la dépendance avec sa salle d'eau, dont une suite parentale avec son dressing et sa salle d'eau, et une salle d'eau. Une dépendance au fond du jardin aménagée en chambre mais pouvant faire office de bureau complète ce très bel appartement alliant les prestations anciennes et le contemporain idéalement placé très proche du tram et commerces du quartier des Chartrons. Possibilité de faire des bureaux. Possibilité d'avoir en sus une place de parking en amodiation.

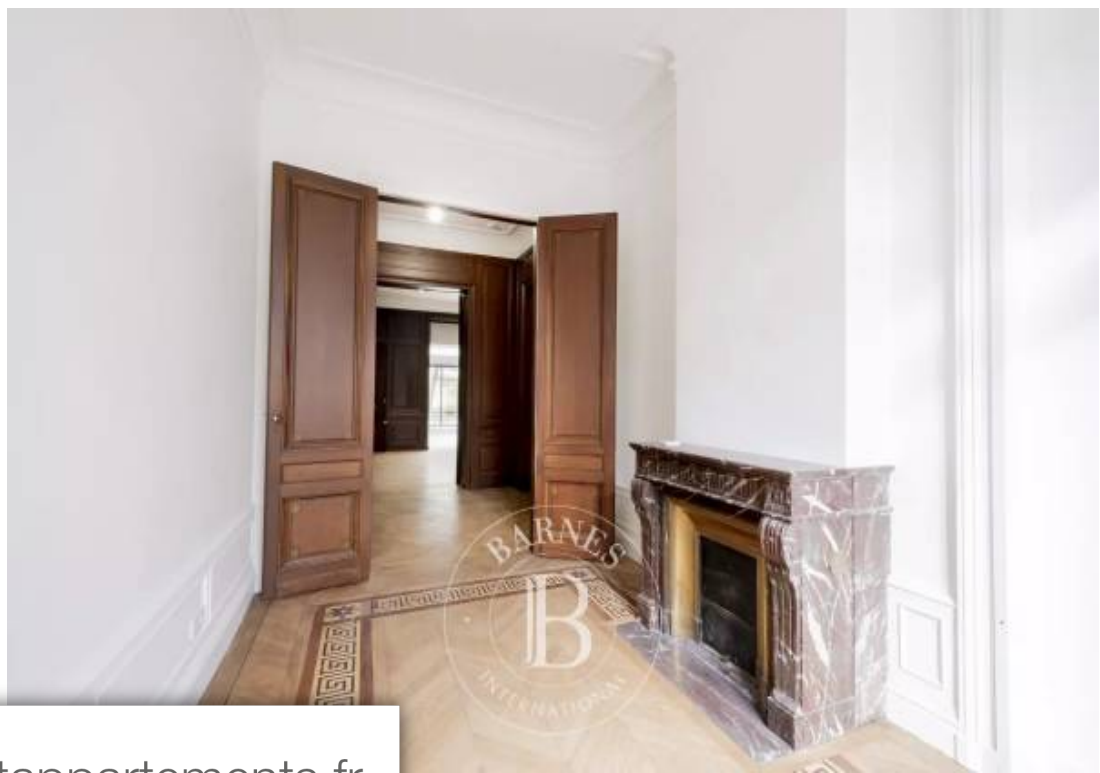
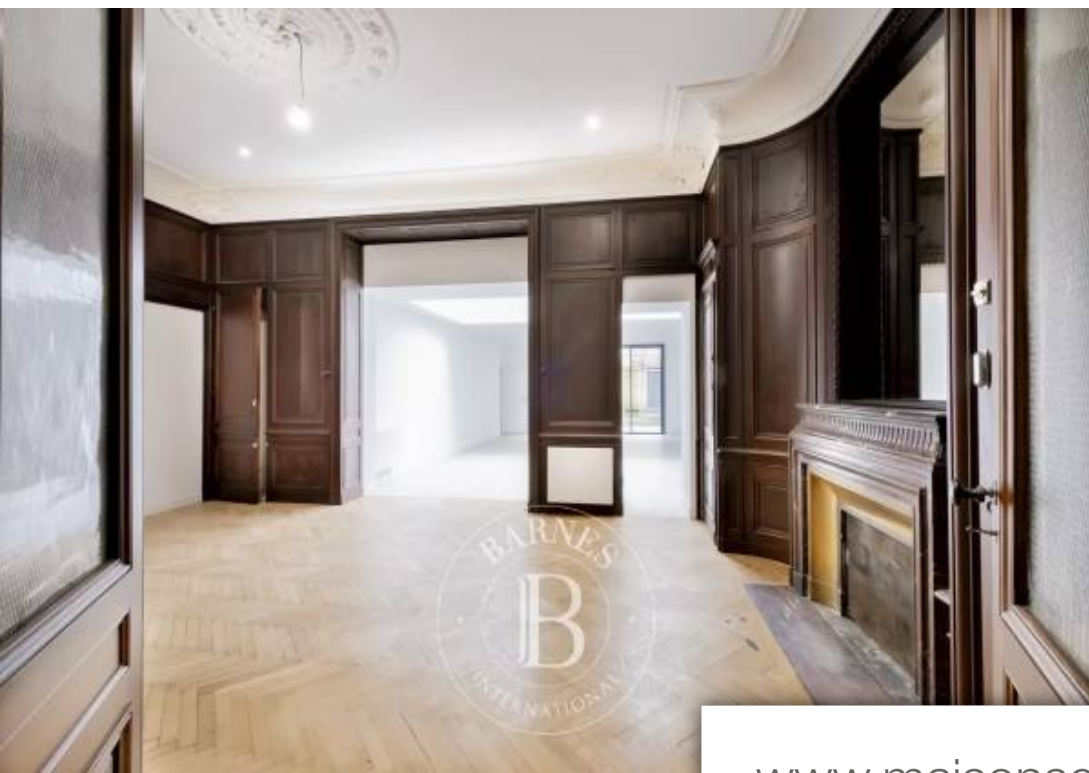
## **BARNES BORDEAUX**

38 cours Georges Clémenceau - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

