



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>156 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>A2240</b>
Prix	<b>1 395 000 €</b>

Bordeaux

Appartement à vendre (330000)

A proximité du Jardin Public, des commerces du coeur des Chartrons et du Tramway, cet ancien garage / atelier a fait l'objet d'une rénovation totale. Une entrée dessert une pièce de vie de 85 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, donnant sur une terrasse de 46 m<sup>2</sup> sans vis à vis, exposée Ouest. La suite parentale avec dressing et salle d'eau donne accès à la terrasse. Deux chambres disposant chacune d'une salle d'eau s'articulent autour d'un patio. Enfin, un garage de 37 m<sup>2</sup> complète ce loft idéalement situé et rénové avec goût. Proposition d'aménagement non contractuelle

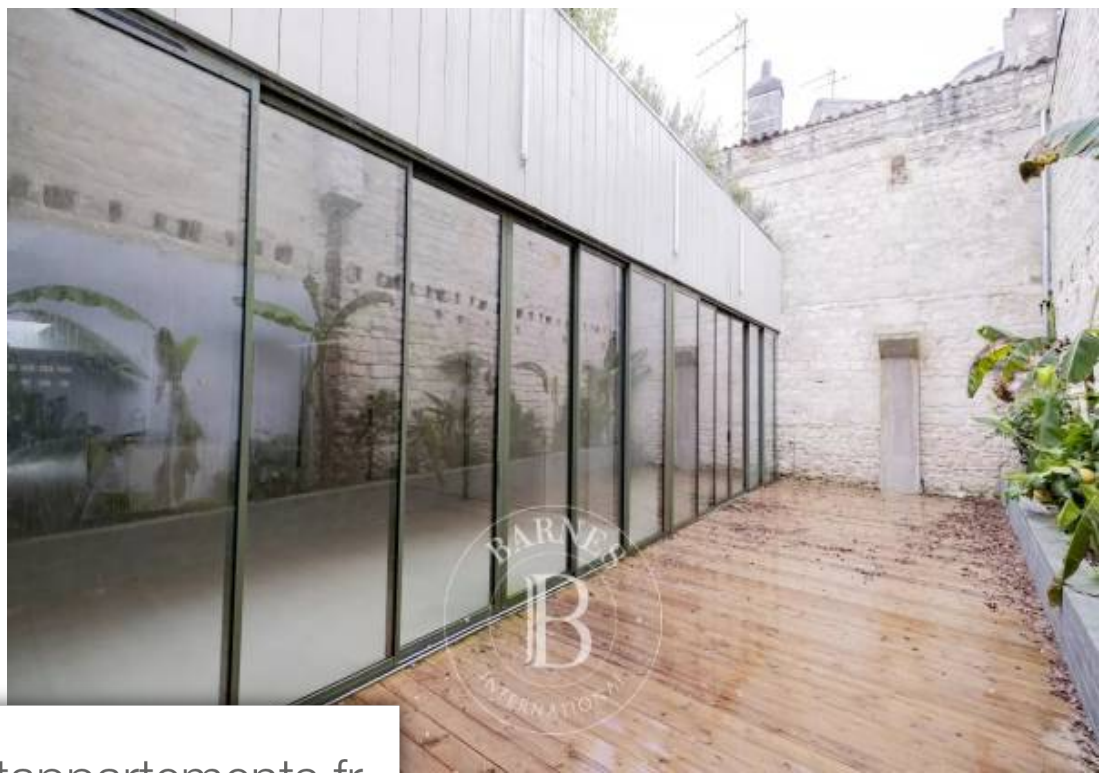
## **BARNES BORDEAUX**

38 cours Georges Clémenceau - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

