



Pièces	Studio
Superficie	20 m²
Référence	84163473
Prix	148 400 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Exclusivité! Idéal investisseur! Situé dans une rue calme du quartier très recherché de saint genès, à deux pas de l'arrêt de tramway saint-nicolas, bien & bien vous présente cet appartement 1 pièce de 20,81m² (loi carrez) au rez-de-chaussé d'un immeuble en pierre. Il se compose d'une pièce principale spacieuse avec un coin kitchenette, un placard de rangement et une salle de douche avec toilette. Appartement vendu loué 650€ ccbail jusqu'en septembre 2026. Prix: 148 400€ ttc dont 6% d'honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur. Contact : éléonore paillard 07 82 47 98 17site internet:

BIEN & BIEN IMMOBILIER

12 RUE ESPRIT DES LOIS - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr