



Pièces	3 Pièces
Superficie	68 m²
Référence	VA2691-CORIM
Prix	367 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Bordeaux - bacalan au dernier étage d'un bel immeuble en pierre, venez découvrir cet appartement de 68,03 m², lumineux offrant une vue imprenable sur les quais. Il est composé d'une pièce de VI avec cuisine américaine ouverte équipée, d'une chambre et d'un bureau, d'une salle de bains et d'un wc séparés. À voir dès maintenant !! Honoraires inclus de 4.86% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 350 000 €. Classe énergie f, classe climat C logement à consommation énergétique excessive. La loi impose que le niveau de performance énergétique (dpe) du bien immobilier, actuellement de classe f, soit compris, à compter du 1er janvier 2028, entre la classe a et la classe . Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1610.00 et 2220.00 €. Nos honoraires :



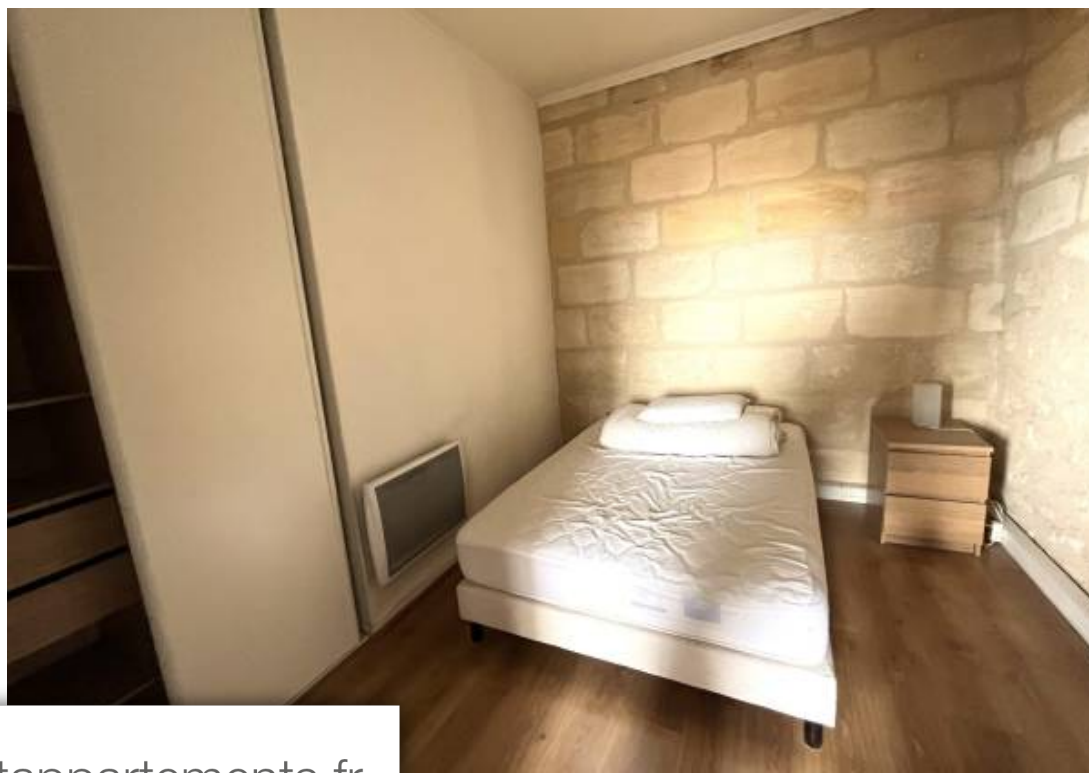
CABINET CORIM

59 rue de la Course - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

