



Pièces	Studio
Superficie	26 m²
Référence	TAPP481778A
Prix	129 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Bordeaux - barrière saint augustin - idéal investisseur ou étudiant ! Au sein d'une petite copropriété au calme, venez découvrir ce charmant studio de 25m² entièrement meublé et agencé avec goût, prêt à être occupé. Cet appartement comporte une pièce de VI lumineuse de 19 m² avec une cuisine ouverte aménagée donnant sur un balcon, une salle de bains équipée d'une fenêtre et d'un wc attenant. Local à vélos dans la copropriété. A proximité immédiate de toutes les commodités. 10 lignes de bus ainsi que la ligne a du tramway desservent le secteur. N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence citya immobilier atlantis pour plus de renseignement. Le bien est soumis au statut de la copropriété , la copropriété comporte 19 lots , la quote-part budget prévisionnel (dépenses courantes) est de 752,00 euros/an. Honoraires à la charge du vendeur. Vous pouvez consulter les barèmes d'honoraires à l'adresse suivante : . Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 650 et 930 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques :

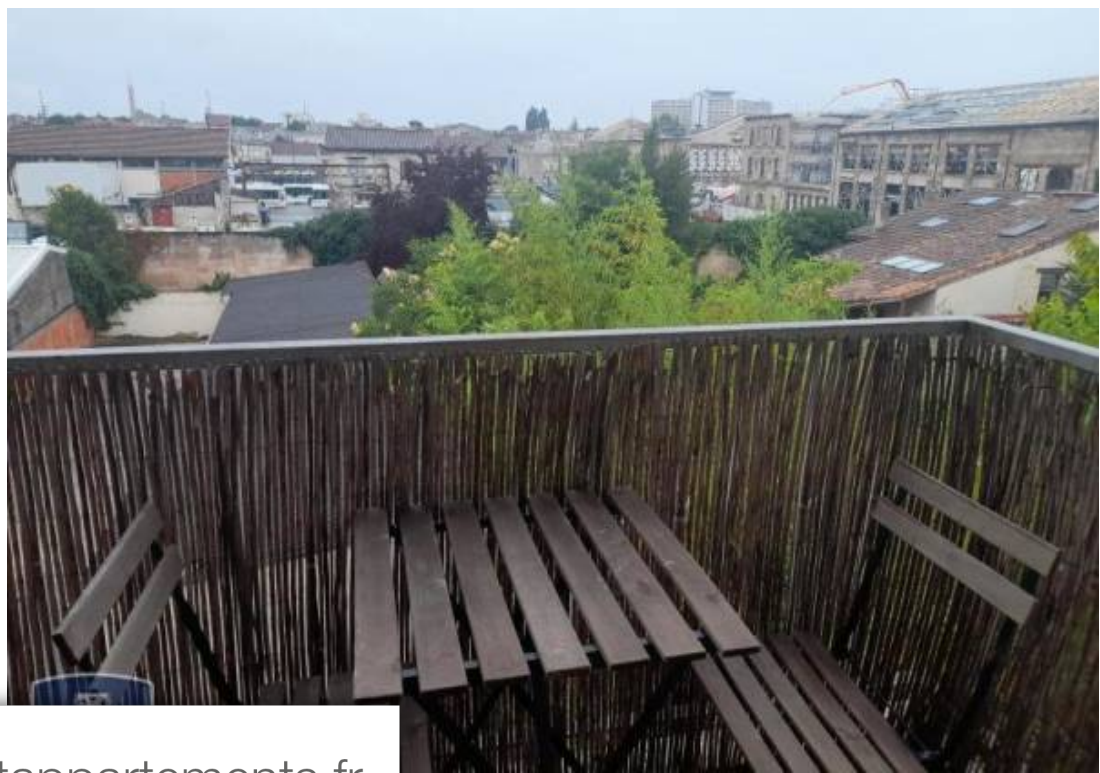
CITYA ATLANTIS

42 Cours d'Alsace et Lorraine - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

