



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>104 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>TAPP521261A</b>
Prix	<b>290 000 €</b>

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Vente d'un appartement t4 (93 m<sup>2</sup>) à bordeaux - grand appartement 4 pièces bordeaux chunous vous proposons un appartement idéalement situé dans le quartier saint augustin, proche du chu. Dans une résidence fraîchement ravalée, découvrez cet appartement t4 plein sud avec balcon. Il dispose d'un beau séjour de 29 m<sup>2</sup>, de trois chambres, d'une cuisine indépendante et d'une salle de bains. Le plus de cet appartement il est entièrement à rénover ! L'appartement est équipé d'un chauffage individuel fonctionnant au gaz. Bordeaux-merignac est accessible à 9 km. Vous trouverez un tennis et un théâtre à quelques minutes. On trouve également des restaurants, des commerces, des boulangeries, un supermarché, un bureau de poste et deux épiceries. N'hésitez pas à contacter nos conseillers pour plus de renseignements sur cet appartement en vente à bordeaux. Le bien est soumis au statut de la copropriété , la copropriété comporte 35 lots , la quote-part budget prévisionnel (dépenses courantes) est de 1 291,00 euros/an. Honoraires à la charge du vendeur. Vous pouvez consulter les barèmes d'honoraires à l'adresse suivante : . Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : ...

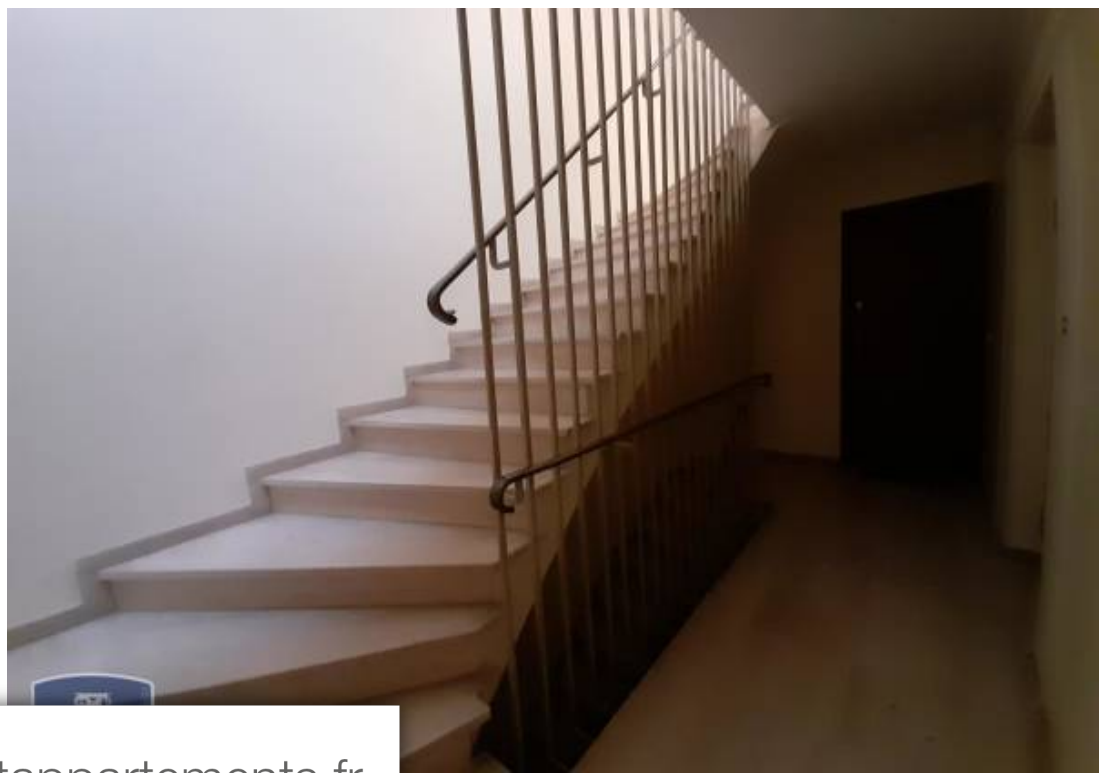
## CITYA ATLANTIS

42 Cours d'Alsace et Lorraine - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

