



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>40 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>TAPP53293</b>
Prix	<b>209 000 €</b>

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

A vendre un appartement f2 avec terrasse à bordeaux caudréan - bordeaux cauderan eglise :en plein cœur de caudéran et à deux pas de l'église, secteur très prisé, nous vous proposons un appartement de type 2 au sein d'une résidence très récente et sécurisée aux normes bbc. Ce bel appartement cosy à la décoration épurée vous offre une pièce de VI très lumineuse donnant sur un grand balcon exposé ouest. Une cuisine aménagée, une belle chambre ainsi qu'une spacieuse salle de bains comprenant les toilettes complémentent le tout. Une place de parking privative en sous-sol s'ajoute à ce bien. Vous serez séduit par cette atmosphère conviviale de village tout étant à proximité immédiate de la ville de bordeaux. Vous êtes à proximité de toutes commodités. Un marché anime le quartier le mercredi matin. Ecole maternelle et élémentaire . L'aéroport merignac - bordeaux est situé à moins de 9 km. N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence citya immobilier atlantis pour une première visite. Le bien est soumis au statut de la copropriété , la copropriété comporte 57 lots , la quote-part budget prévisionnel (dépenses courantes) est de 1 100,00 euros/an. Honoraires à la charge du vendeur. ...

## CITYA ATLANTIS

42 Cours d'Alsace et Lorraine - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

