



Pièces	2 Pièces
Superficie	32 m²
Référence	TAPP307035
Prix	155 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Vente : appartement t2 (33 m²) à bordeaux - centre historique - bordeaux - saint paul exclusivite:spécial investisseur ! Votre agence citya immobilier atlantis est ravie de vous présenter son coup de cœur pour ce charmant t1 bis - t2 niché en plein cœur historique de bordeaux. En entrant, vous découvrirez une entrée desservant une salle de bains et un wc indépendant, suivi d'une agréable pièce de VI avec cuisine américaine. Le coin nuit est un plus dans son organisation. Situé dans un emplacement central recherché, ce studio offre un accès facile à toutes les commodités et attractions de bordeaux, ce qui en fait un choix idéal pour un style de VI urbain dynamique. Le bien est loué à une locataire sérieuse pour un montant de 600 € + 30 € de charges. Pack gestion pour ce bien : investissement clés en mains nous vous accompagnons dans votre démarche de gestion locative. Il y a tous les types d'écoles (de la maternelle au lycée) à moins de 10 minutes à pied. Côté transports en commun, on trouve 13 lignes de bus ainsi que les lignes D, a et b du tramway juste à côté. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. ...](http://www.Georisques...)

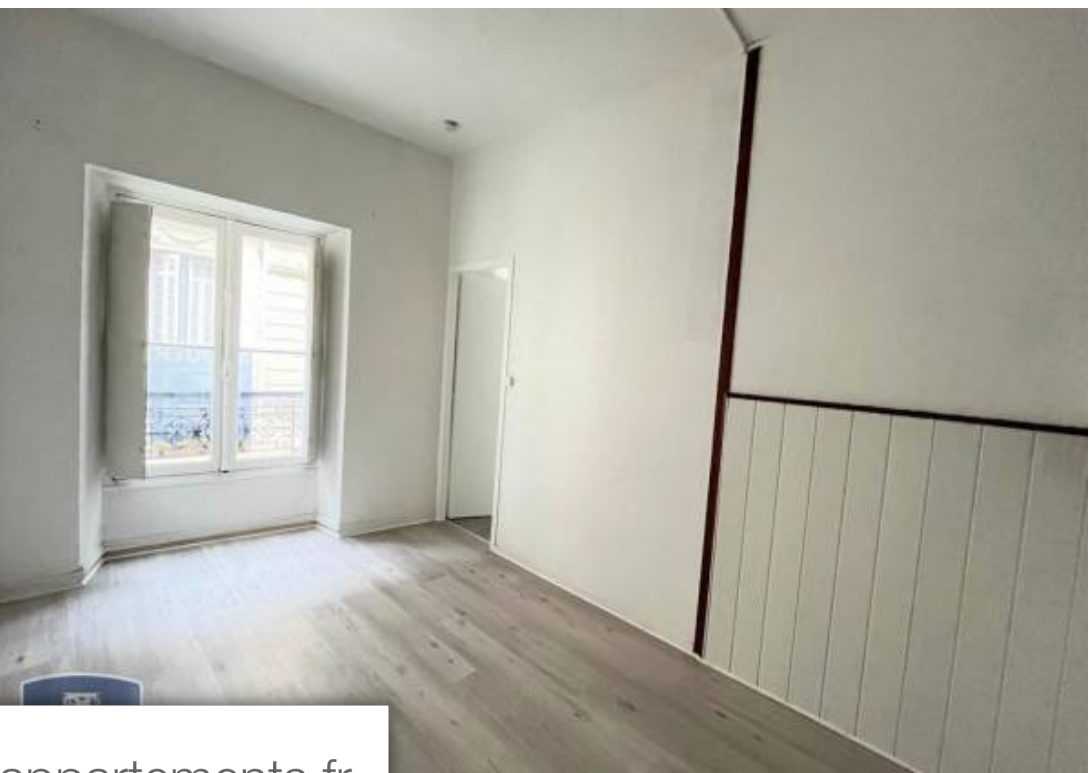
CITYA ATLANTIS

42 Cours d'Alsace et Lorraine - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

