



Pièces	4 Pièces
Superficie	93 m²
Référence	1462EABX
Prix	472 500 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Situé à deux pas de la place nansouty, cet appartement de 93m2 se situe au coeur d'un petit immeuble des année 70. Entièrement rénové, il jouit d'un balcon filant à l'avant et d'une sublime terrasse de 58m2 à l'arrière. Situé au premier étage, l'appartement charme grâce à une rénovation réussie et un ingénieux choix de matériaux nobles, offrant un confort de VI moderne grâce à de nombreux rangements. La grande pièce de VI offre accès d'un côté à un balcon et de l'autre à une terrasse, proposant ainsi une double exposition est-ouest. La cuisine faite de bois massif et de quartz est entièrement ouverte et circule autour d'un spacieux ilot central. Trois belles chambres dont l'une est agrémentée d'un dressing et d'un wc ainsi qu'une salle d'eau concluent la proposition de cet appartement. Une place de parking située dans l'immeuble est disponible à la location. La localisation dans un quartier prisé, la qualité des prestations et la délectation d'une grande terrasse dans bordeaux ne sont que quelques-uns des nombreux atouts de cet appartement. Classe energie : D/ classe climat : D. Léa rehnfeldt (ei) agent commercial 06 01 32 57 34 numéro rsac : 894 327 071 bordeaux. Copropriété de 4 ...

ESPACES ATYPIQUES BORDEAUX

95 rue Notre Dame - 33000 BORDEAUX

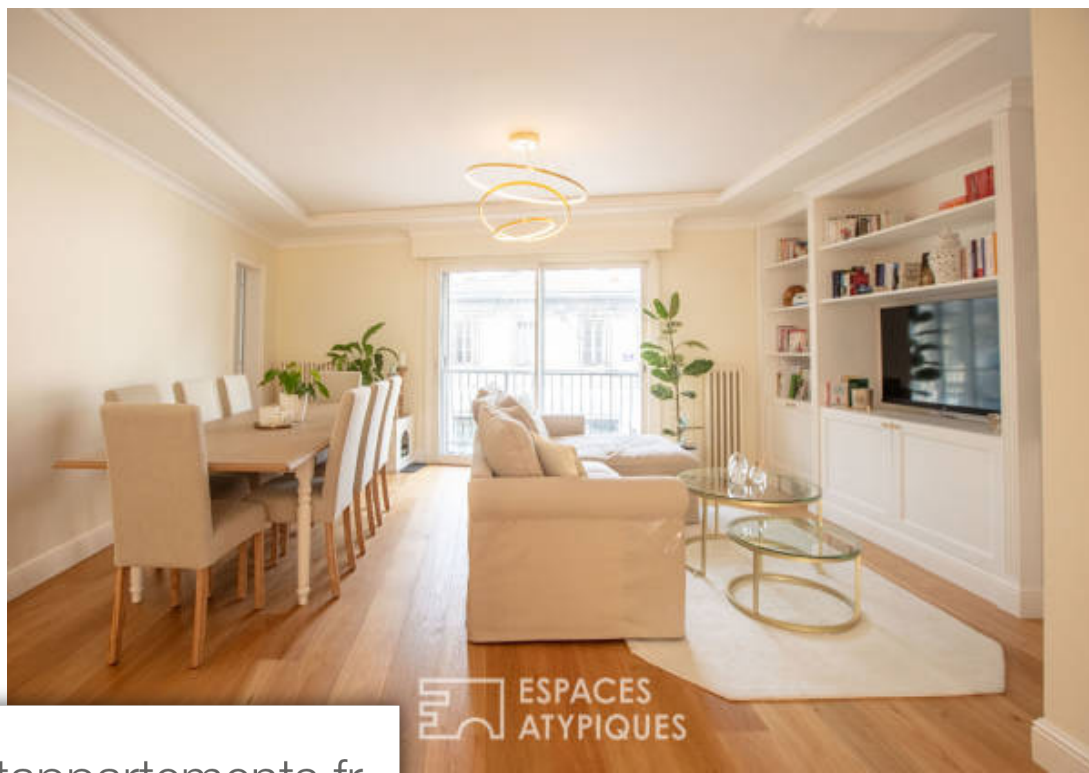
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES