



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>176 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1700EABX</b>
Prix	<b>1 090 000 €</b>

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

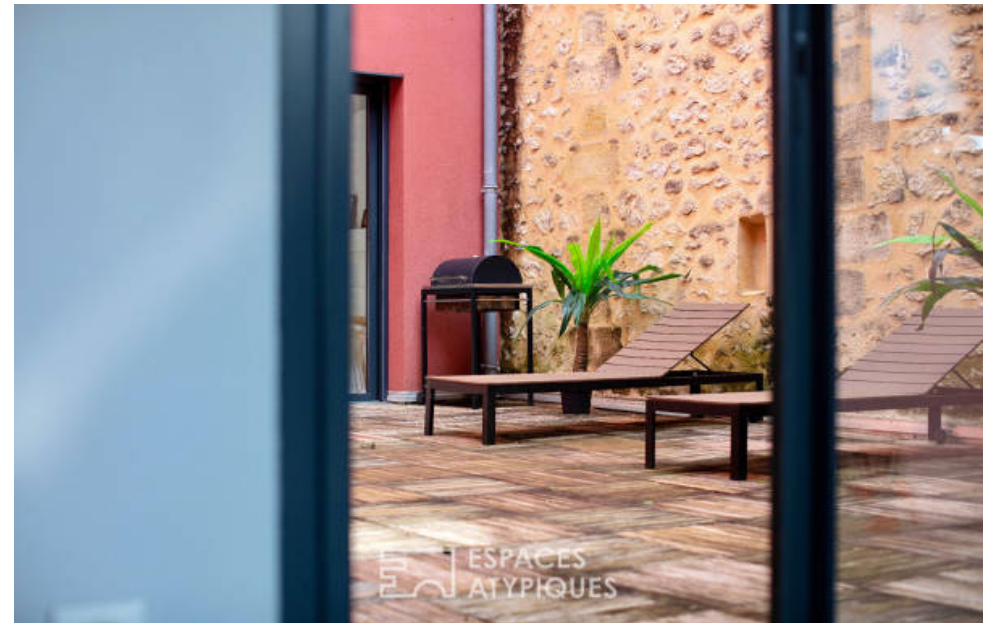
Plongez dans l'univers de ce magnifique loft de 176 m<sup>2</sup>, réparti sur deux niveaux, au coeur d'une copropriété issue de la transformation d'une ancienne usine en trois lofts modernes. Dès l'entrée, le charme opère par son caractère unique et son atmosphère chaleureuse. Au premier niveau, une vaste pièce de VI aux volumes généreux vous accueille, comprenant une cuisine équipée ouverte sur un lumineux salon, agrémenté de grandes baies vitrées offrant une vue sur la terrasse centrale. La chambre parentale, également située à ce niveau, est une véritable oasis de tranquillité avec sa salle de bains privative équipée d'une baignoire et d'une douche. À l'étage, une mezzanine ouverte sur la pièce principale offre un espace bureau ou une chambre d'appoint, tandis que deux autres chambres donnant sur le patio bénéficient d'une salle d'eau moderne avec double douche et wc. Les prestations haut de gamme et l'originalité de ce bien en font un loft aux lignes contemporaines et au design raffiné, idéal pour ceux en quête d'un cadre de VI exceptionnel. Idéalement situé à seulement 5 minutes des commerces et à proximité de l'arrêt camille godard, ce loft offre un parfait équilibre entre intimité et ...

## ESPACES ATYPIQUES BORDEAUX

95 rue Notre Dame - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

