



Pièces	3 Pièces
Superficie	81 m²
Référence	377
Prix	447 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Cet appartement en duplex, se situe dans le quartier prisé et élégant des quinconces, au troisième et dernier étage, avec ascenseur, d'un bel immeuble pierre, au sein d'une petite copropriété. L'appartement nécessitera des travaux de rafraîchissement. Au premier niveau, vous découvrirez un salon très lumineux, une cuisine indépendante, une chambre, wc. Le second niveau se compose d'une chambre et une salle de bain. Au calme, proche des commerces, des lignes de tram, ce bien mérite votre visite. Contact visites mr pierre : 06 70 67 11 06 (5.18 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 3 lots (procédure en cours). Charges annuelles : 2456.00 euros.

GRISEL IMMOBILIER

19, cours de l'Intendance - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

