



GRISEL  
IMMOBILIER

Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>215 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>479</b>
Prix	<b>2 058 000 €</b>

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

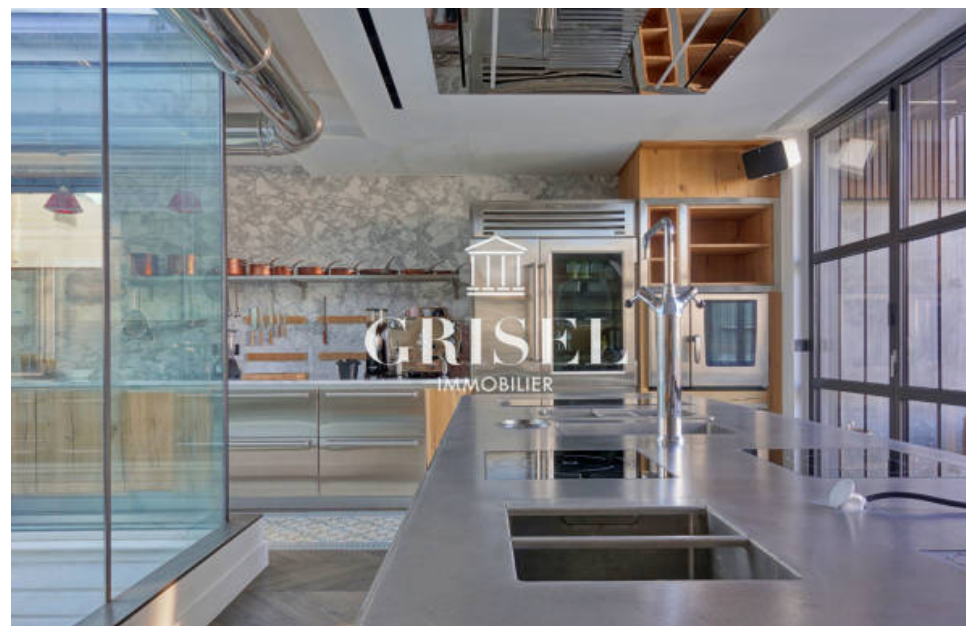
Ce magnifique loft en duplex, situé aux 2ème et 3ème étages, offre un cadre de vie luxueux et raffiné. Caractéristiques principales : - un emplacement de prestige: niché au coeur du quartier emblématique des chartrons, ce loft bénéficie d'un environnement prisé, proche des commerces, restaurants et des quais de la Garonne. - un duplex spacieux, grâce à ses deux niveaux soigneusement aménagés, cet espace offre une superficie généreuse pour vivre et recevoir. - deux chambres chacune disposant de sa salle de bain, dont une en marbre, offrant confort et intimité à ses occupants. - deux terrasses orientées plein ouest: pour profiter de couchers de soleil époustouffants, pour recevoir à l'occasion de réceptions. Elles offrent respectivement 80 et 70 m<sup>2</sup> de surfaces. - des prestations exceptionnelles: ce loft bénéficie de finitions haut de gamme, notamment une cave à vin rétroéclairée, une cuisine professionnelle équipée, et des espaces de vie élégamment conçus. - un double parking: pour votre confort, ce bien est également complété par un double parking, offrant praticité et sécurité pour vos véhicules. Contacts visites : mr pierre jérôme 06 70 67 11 06 (2.90 % d'honoraires ttc à la ...

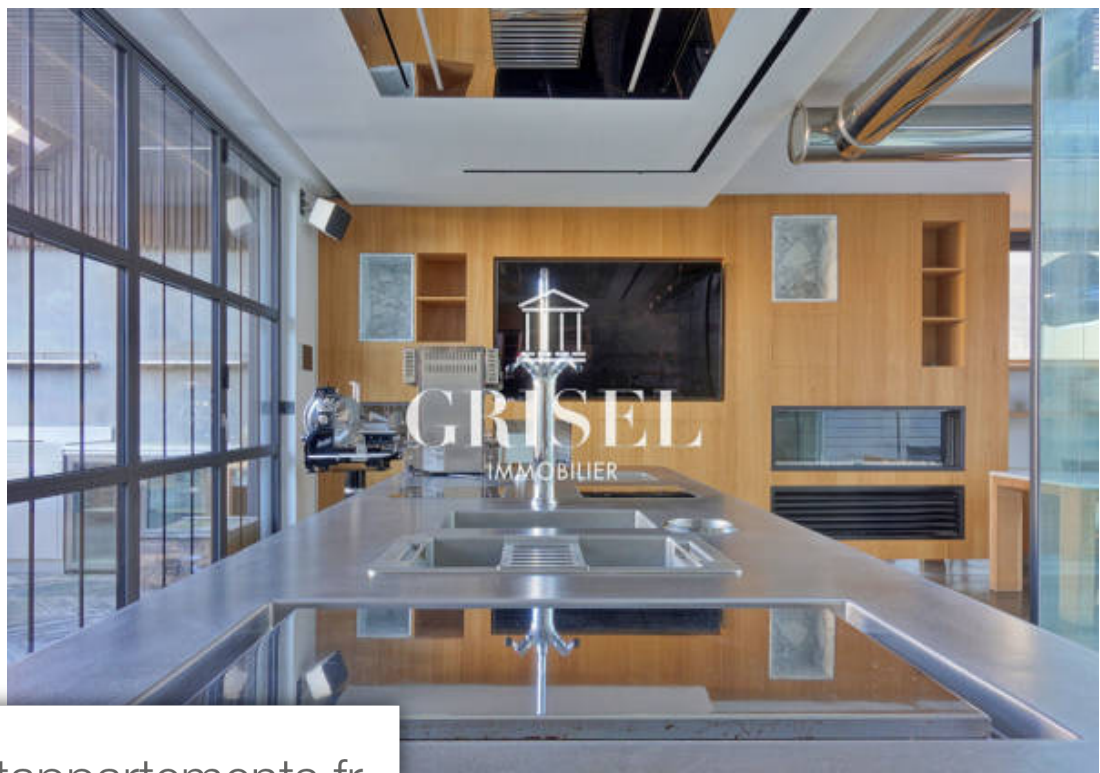
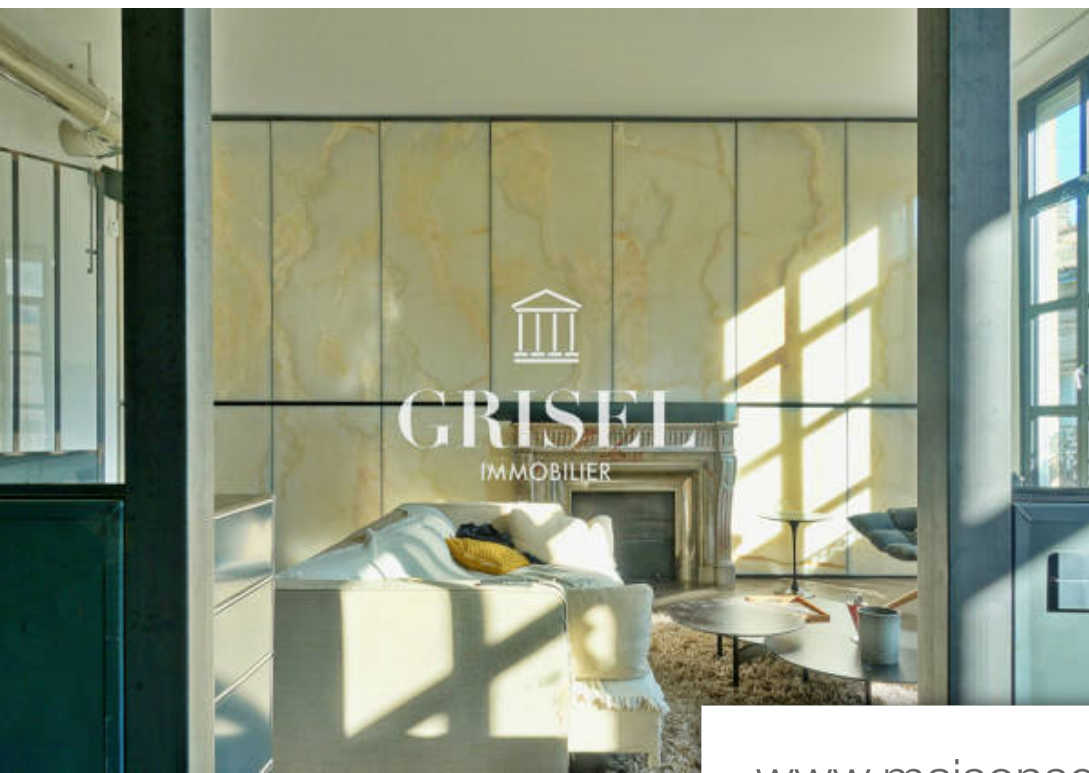
## GRISEL IMMOBILIER

19, cours de l'Intendance - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

