



Pièces	3 Pièces
Superficie	110 m²
Référence	482
Prix	556 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Cet appartement situé au 3ème étage avec ascenseur bénéficie de volumes généreux, une hauteur sous plafond de 2,80 mètres, conférant à chaque espace une atmosphère aérée et spacieuse. Le séjour lumineux est baigné de lumière naturelle, mettant en valeur le parquet d'origine et la cheminée, ajoutant une touche chaleureuse à votre espace de vie. Deux chambres confortables dont une de 20 m², offrant un espace privé paisible et donnant accès directement à la terrasse, une cuisine indépendante complète ce bien. Salle de bain et wc séparé. Sa terrasse spacieuse de 18m² constitue un véritable havre de paix, où vous pourrez vous détendre tout en profitant d'une vue imprenable sur bordeaux. Idéalement situé à proximité des commerces, des écoles et des transports en commun, cet appartement offre un cadre de vie privilégié dans l'un des quartiers les plus prisés de bordeaux. Visites monsieur pierre 06 70 67 11 06 - (4.91 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 66 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2000.00 euros.

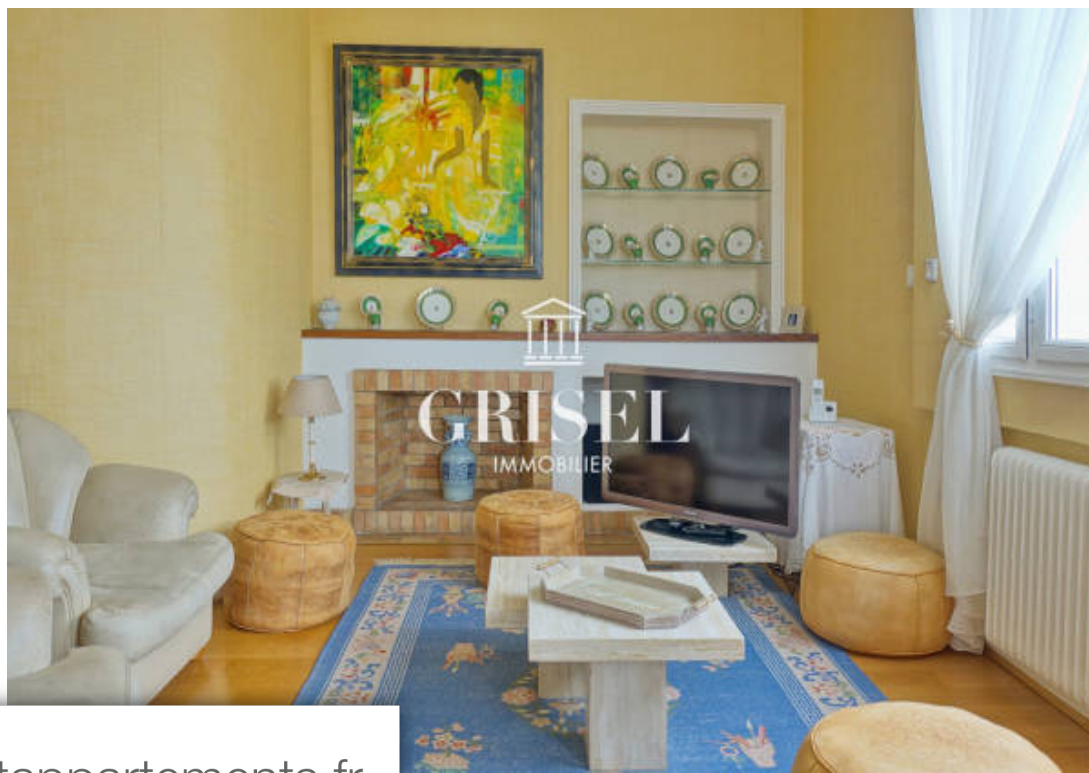
GRISEL IMMOBILIER

19, cours de l'Intendance - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

