



Pièces	5 Pièces
Superficie	143 m²
Référence	185
Prix	545 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

L'immobilière de Larroche Baron vous propose à la vente ce charmant duplex de 143m² dans le secteur Bordeaux Chaban-Delmas / Lescure, à 100m du tram et du CHU. Le bien est composé actuellement d'un double salon/séjour avec cheminées et parquet, d'une cuisine séparée ainsi qu'une chambre avec terrasse au premier niveau. Au second niveau, nous retrouvons trois chambres, une salle d'eau avec WC et un espace dressing/ buanderie. Fort potentiel pour créer une colocation ou coliving, ou bureau. Des travaux de rénovation sont à prévoir mais l'ensemble des prestations anciennes sont conservées : parquets anciens, cheminées... Contactez-nous pour plus d'informations.



IMMOBILIERE DE LARROCHE BARON

3 rue Charles Chaumet - Bordeaux 33000 - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

