



Pièces	5 Pièces
Superficie	159 m²
Référence	1116
Prix	754 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Situé dans la prestigieuse résidence l'autre quai, ce magnifique appartement de 5 pièces offre un emplacement privilégié au calme, au vert, en ville, avec vue exceptionnelle sur la Garonne et sur les façades XVIIIe de la rive gauche. Dès l'entrée, vous serez séduit par le vaste double salon séjour de 64 m² et son plafond cathédrale prolongé par la cuisine dinatoire. Ces pièces entourent une terrasse couverte de 32 m², idéale pour profiter de la vue panoramique sans vis à vis. Un grand cellier et une toilette complètent ce niveau. A l'étage, une grande mezzanine offre un espace polyvalent pour un bureau ou un coin lecture. Vous trouverez également trois chambres, deux salles d'eau, un dressing et une toilette, offrant un agencement parfait pour une vie confortable en famille. Belles prestations et nombreux rangements. Il est proposé avec une place de parking en sous-sol fermé et sécurisé. Possibilité d'acquérir une autre place en sus. Tous les commerces et commodités à 5 mn à pieds (cinéma, crèches, écoles, pharmacie, supermarché, marché de producteurs) et le plaisir des ballades sur les quais de Garonne/jardin botanique ne manquent pas l'opportunité de vivre dans ce cadre unique de ...

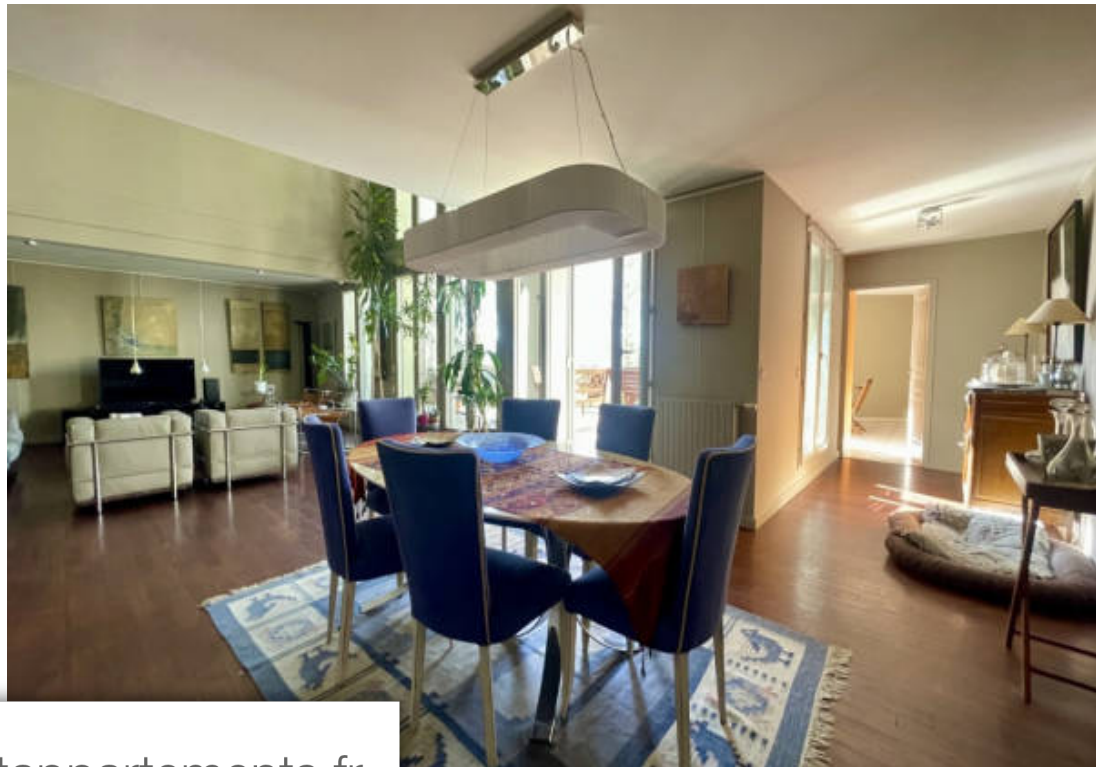
J'HABITE EN VILLE-KHEPRI

87bis/89 rue du Loup - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

