



Pièces	3 Pièces
Superficie	65 m²
Référence	1123
Prix	294 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Bordeaux Sainte Croix: Situé dans un cadre agréable proche des quais, ce charmant appartement de 3 pièces révèle tout le charme de l'ancien avec ses parquets d'origine, ses boiseries élégantes, ses moulures raffinées et ses cheminées d'époque. Niché au sein d'un petit immeuble du 17ème siècle, composé de seulement quatre lots, cet appartement bénéficie d'une belle luminosité qui illumine ses espaces. Dès l'entrée, vous serez séduit par le vaste séjour agrémenté de placards intégrés, offrant un espace chaleureux et accueillant pour vos moments de détente ou de réception. La cuisine séparée offre un espace dédié pour concocter de délicieux repas, tandis que les deux chambres offrent de beaux volumes. Pour votre confort, une salle de bains, un dégagement pratique et des toilettes séparées complètent l'aménagement de ce bien. Quelques rafraîchissements seront nécessaires pour lui redonner tout son éclat et le transformer en un véritable bijou architectural. Idéalement situé à proximité des quais pittoresques et des lignes de tram C/D, cet appartement offre un cadre de vie privilégié, conjuguant charme historique et modernité urbaine. Ne manquez pas cette opportunité unique et venez ...

J'HABITE EN VILLE-KHEPRI

87bis/89 rue du Loup - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

