



Pièces	3 Pièces
Superficie	69 m²
Référence	V10005977
Prix	326 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Bienvenue dans ce ravissant appartement de 3 pièces, d'une superficie généreuse de 69 m2, agrémenté d'une magnifique terrasse de 80 m2. Idéalement niché au coeur des quartiers caudéran primrose et jules ferry, cet espace de VI exceptionnel se trouve dans une petite copropriété parfaitement entretenue et sécurisée, offrant une atmosphère de tranquillité et de confort. * caractéristiques de l'appartement : une entrée généreuse vous accueille, menant à un salon lumineux bénéficiant d'une double exposition. La cuisine équipée, attenante au salon, offre un espace fonctionnel et convivial. L'espace nuit se compose de 2 chambres, d'une salle d'eau, d'un cellier et de toilettes séparées. Toutes les pièces de l'appartement s'ouvrent sur une terrasse exceptionnelle, créant ainsi une harmonie parfaite entre intérieur et extérieur. * atouts supplémentaires : le bien est accompagné d'une cave, idéale pour le stockage. Une place de stationnement en sous-sol vous offre praticité et sécurité. * emplacement privilégié : à seulement 650 mètres, vous trouverez le carrefour market bordeaux ferry ainsi que divers commerces de proximité tels que pharmacie, salon de coiffure, banque, presse, et ...

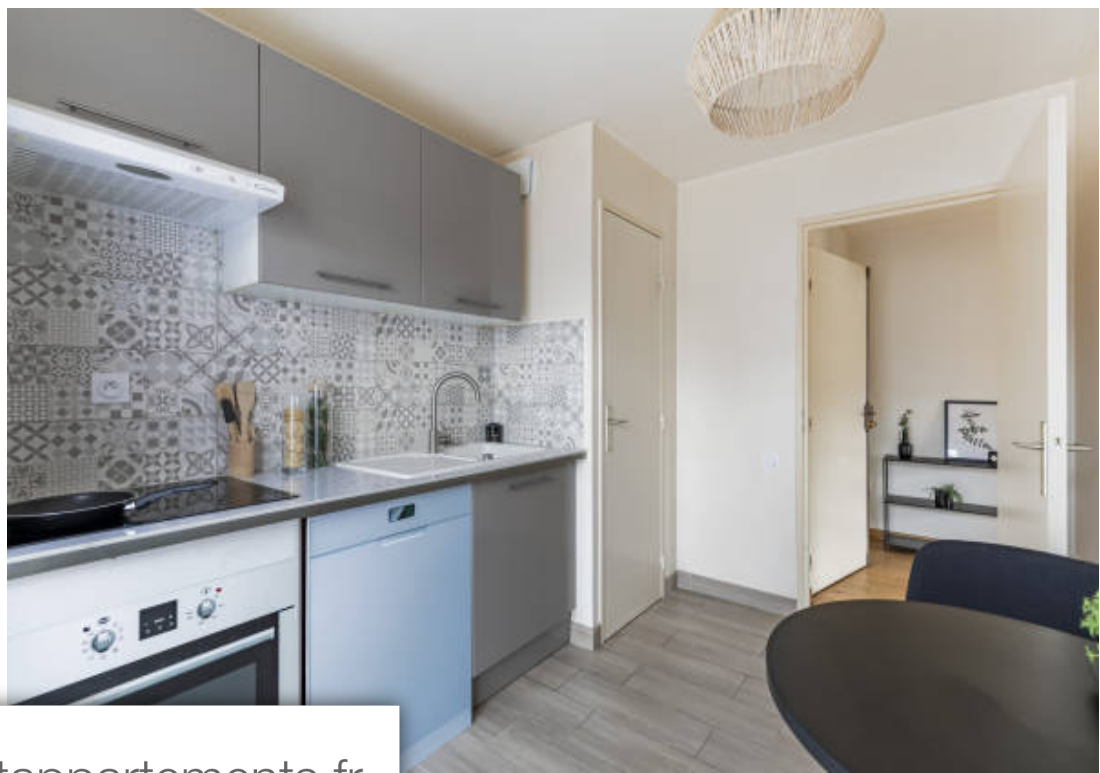
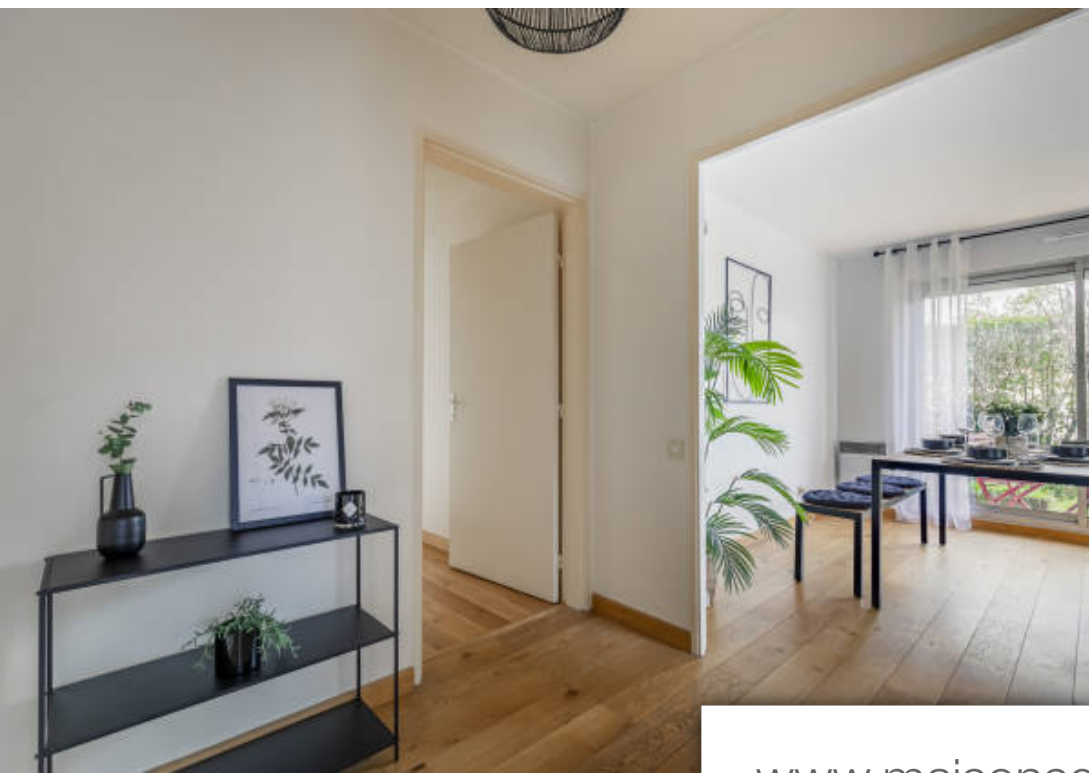
LALANNE IMMOBILIER

60 Avenue d'Ares - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

