



VENTE CONFIDENTIELLE

MANSON
properties

Pièces	7 Pièces
Superficie	289 m²
Référence	MA2596-MANSONPROPERTIES33
Prix	1 690 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (330000)

Emplacement d'exception pour ce plateau à réhabiliter qui accueillera un magnifique loft dans le centre historique de bordeaux. Résidence principale, showroom, local professionnel, cet emplacement est idéal pour Développer tous vos projets. Manson properties vous propose ce plateau brut avec permis de construire purgé à vocation d'habitation pour la création d'un loft de 289 M², avec jardin, terrasse, patio, parking. Présentation du projet sur place et remise du dossier complet sur demande. Prix de vente du plateau brut : 790.000 eur (honoraires d'agences inclus) viendra s'ajouter au prix de vente des travaux de réhabilitation qui ont été documentés et chiffrés à hauteur de 900.000 eur (dossier travaux complet et à jour avec toutes les autorisations fourni à l'acquéreur). Bien vendu soumis au statut de la copropriété. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 4 lots. Aucune procédure n'est en cours. Non soumis au dpe ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) votre conseiller manson properties : magali poussou - ...

MANSON PROPERTIES

6 Quai Louis XVIII - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





VENTE CONFIDENTIELLE



VENTE CONFIDENTIELLE



MANSON
properties

www.maisonsetappartements.fr



VENTE CONFIDENTIELLE



MANSON
properties