



Scanné avec CamScanner

|            |                                  |
|------------|----------------------------------|
| Pièces     | <b>4 Pièces</b>                  |
| Superficie | <b>91 m<sup>2</sup></b>          |
| Référence  | <b>WA2607-MANSONPROPERTIES33</b> |
| Prix       | <b>736 912 €</b>                 |

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

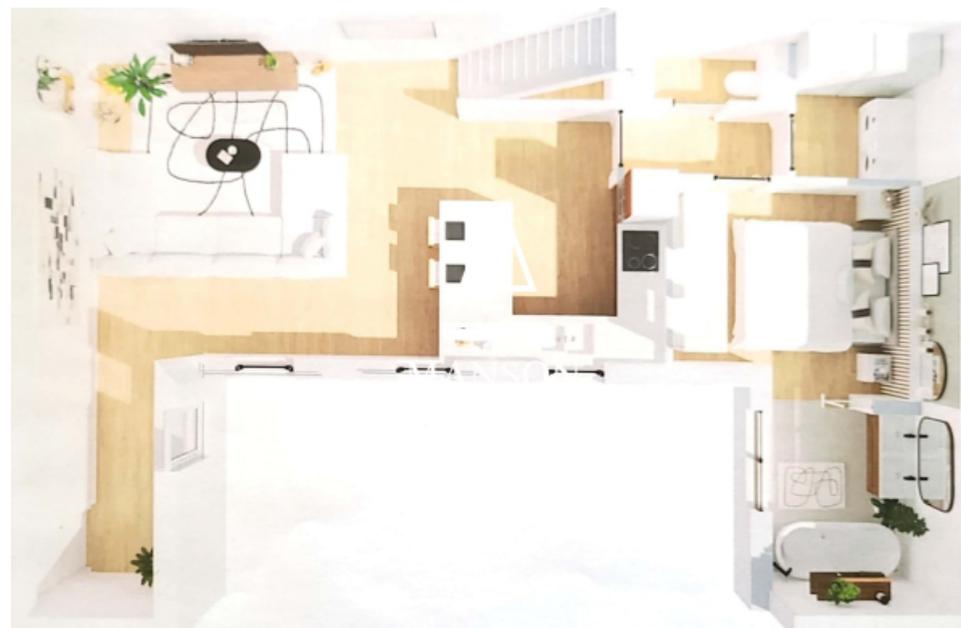
Bordeaux, au coeur du quartier très prisé des chartrons, manson properties vous propose cet appartement haut de gamme de type 4 avec terrasse et parking. La réhabilitation complète de ce bel immeuble en pierre bordelaise mélangera le charme de l'ancien avec des prestations de haute qualité. En duplex, il offrira un espace de VI avec une cuisine ouverte aménagée lumineuse et confortable, trois chambres dont une suite parentale, deux points d'eau et aussi de nombreux rangements. Le plus... Une terrasse de 6m<sup>2</sup> exposée sud/est donnant sur les toits, et une place de parking! A 2mns à pied de la très réputée rue notre-dame, vous bénéficierez d'une ambiance chic et bohème avec ses célèbres brocanteurs, restaurants, boutiques, bars et des nombreux commerces de bouche du cours portal. Rappel prix foncier: 310 515€ honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 8 lots. Aucune procédure n'est en cours. Dpe en cours ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : votre conseiller manson properties : karine bona - tél. 0761117126 agent commercial (entreprise individuelle) agence manson properties bordeaux, bassin d'arcachon & bretagne, sas au capital de 33 467 ...

## MANSON PROPERTIES

6 Quai Louis XVIII - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)