



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>156 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>900860bxA</b>
Prix	<b>886 000 €</b>

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Quai des Chartrons, au sein d'une ancienne maison de Négoce Bordelaise. élégant appartement en duplex de 156 m2 avec deux chambres et un bureau. Situé au 1er étage (sans ascenseur) il bénéficie d'un emplacement de choix et d'une vue imprenable sur la Garonne. L'appartement est composé d'une superbe entrée avec bibliothèque, d'une cuisine côté cour sous verrière, d'une belle salle à manger et d'un salon très lumineux doté d'un balcon filant. L'ensemble a conservé ses éléments de décor remarquables tels que boiseries, parquet Versailles, trumeaux, cheminée, peintures murales et bibliothèque. Le tout mis en valeur par le volume des pièces et les grandes portes fenêtres. A l'étage, avec une vue magnifique sur le Port de la Lune, une grande chambre sur cour et sa salle d'eau, deux autres chambres et une seconde salle d'eau. Une adresse prestigieuse à deux pas du jardin public et de l'hyper centre, au pied du tram et des commerces, cet appartement est exceptionnel de par son emplacement et son histoire. Une très grande cave complète ce bien. Travaux à prévoir. Prix de vente : 886 000 euros. Honoraires charge vendeur. Bien vendu soumis au statut de la copropriété. Nombre de lots de copropriété dans ...

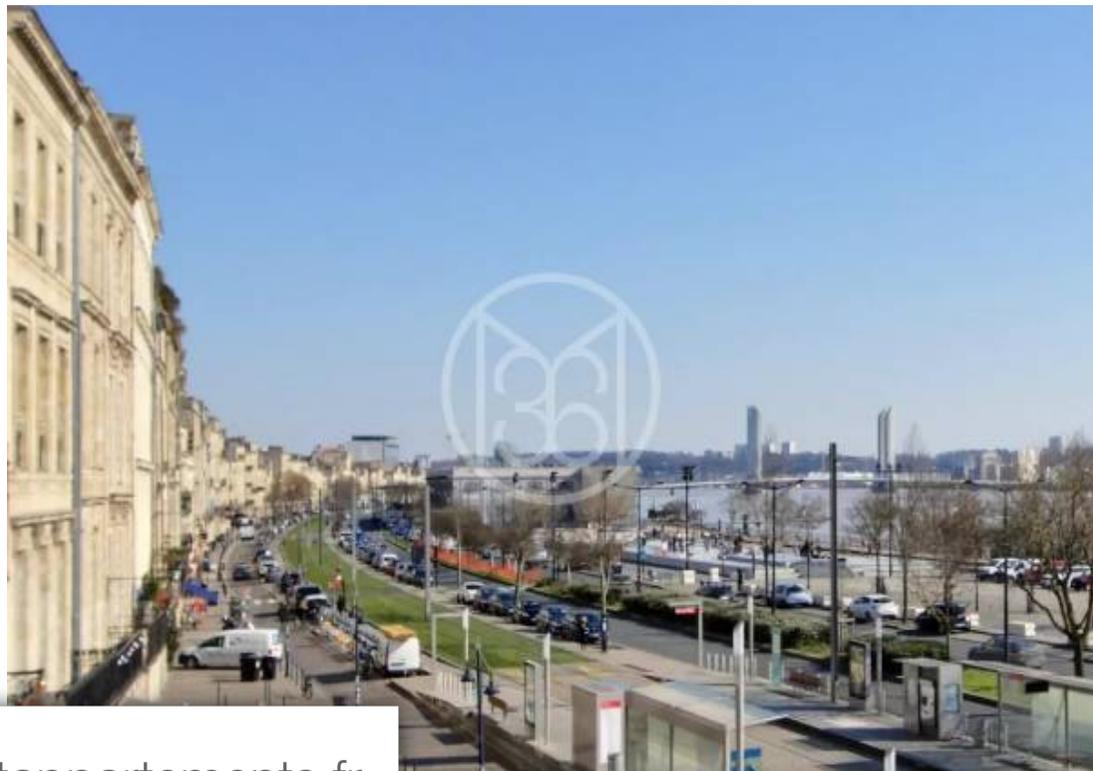
## MERCURE FORBES GLOBAL PROPERTIES BORDEAUX-AQUITAINE

10, Cours de Verdun - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

