



 Pièces
 3 Pièces

 Superficie
 67 m²

 Référence
 5767743

 Prix
 265 000 €

Bordeaux Appartement à vendre (33000)

MAISONS & APPARTEMENTS

Nicoletti immobilier vous propose en exclusivité un superbe appartement t3 de 67,50 m2 situé rue pasteur à bordeaux cauderan dans une résidence parfaitement entretenue entièrement ravalée en 2023. A 300 M du carrefour ferry et 500 M du lycée grand lebrun et 200 M de l'école élémentaire raymond poincaré au 1 er etage cote rue avec ascenseur et rez de chaussee sur l'arriere de l'immeuble, vous trouverez en arrivant une entrée avec dressing un salon salle à manger, deux chambres avec placards, une cuisine separee ainsi qu'une arriere cuisine (séchoir). 2 grands balcons dont 1 qui donne sur le parc de la residence au calme et plein sud ascenseur un garage ferme complete ce produit. Exposition plein sud tres grand garage taille du box parking (2m90 de large sur 5m45 de profondeur) chauffage au gaz individuel volets store banne taxe fonciere: 1834 euros. Charges de copropriete: 125 euros / mois prix: 265.000 euros honoraires inclus à la charge de l'acquéreur. Pour plus d'informations nous contacter : nicoletti immobilier 4 bis rue cassignols 33000 bordeaux 0681469344

NICOLETTI IMMOBILIER

4 bis rue Cassignol - 33000 BORDEAUX

Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence





