



Pièces                   **4 Pièces**  
Superficie              **73 m<sup>2</sup>**  
Référence              **1CU6-Q18-G6F**  
Prix                     **249 900 €**

# Bordeaux

## Appartement à vendre (33000)

Orpi inves'th agency villenave d'ornon vous propose cet appartement lumineux de 73 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie agréable dans un environnement calme et verdoyant, au quatrième et dernier étage d'une résidence calme et bien entretenue. Il se compose d'une entrée, d'un séjour ouvrant sur une terrasse avec vue dégagée sans vis-à-vis, d'une cuisine séparée et équipée, de trois chambres, d'une salle de bains, d'une salle d'eau et d'un wc indépendant. l'appartement a été rénové en 2020, et la copropriété a bénéficié d'un ravalement avec isolation par l'extérieur en 2023, garantissant confort et performance énergétique. Idéalement situé, l'appartement donne sur le square hortense schneider, à proximité des commerces, écoles et transports. Ce bien allie calme, luminosité et confort moderne, à seulement quelques minutes du centre-ville. Référence agence : 257



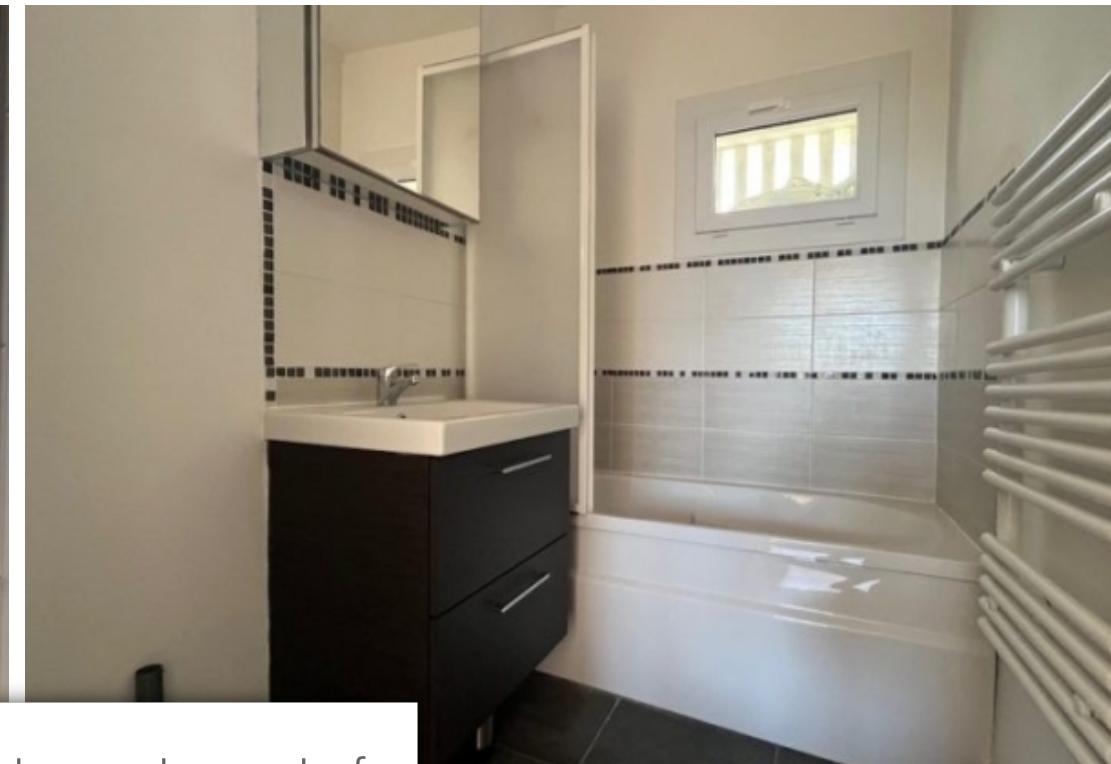
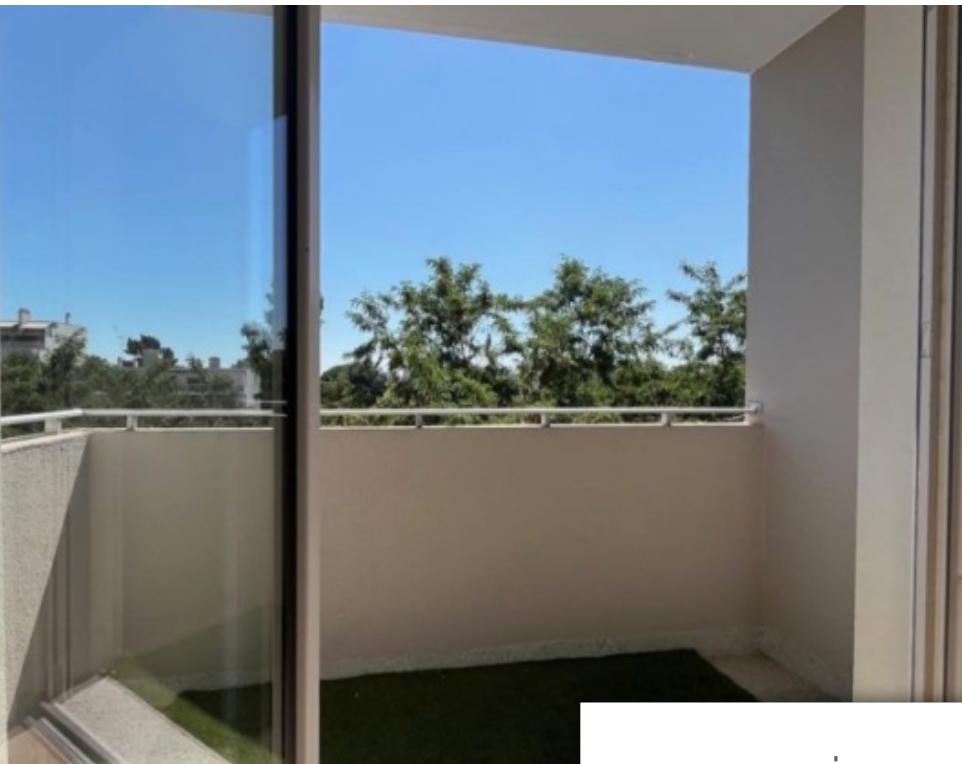
## ORPI INVES'TH AGENCY

5 B AVENUE ROGER LAPEBIE - 33400 VILLENAVE-D'ORNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

