



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>336</b>
Prix	<b>898 000 €</b>

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

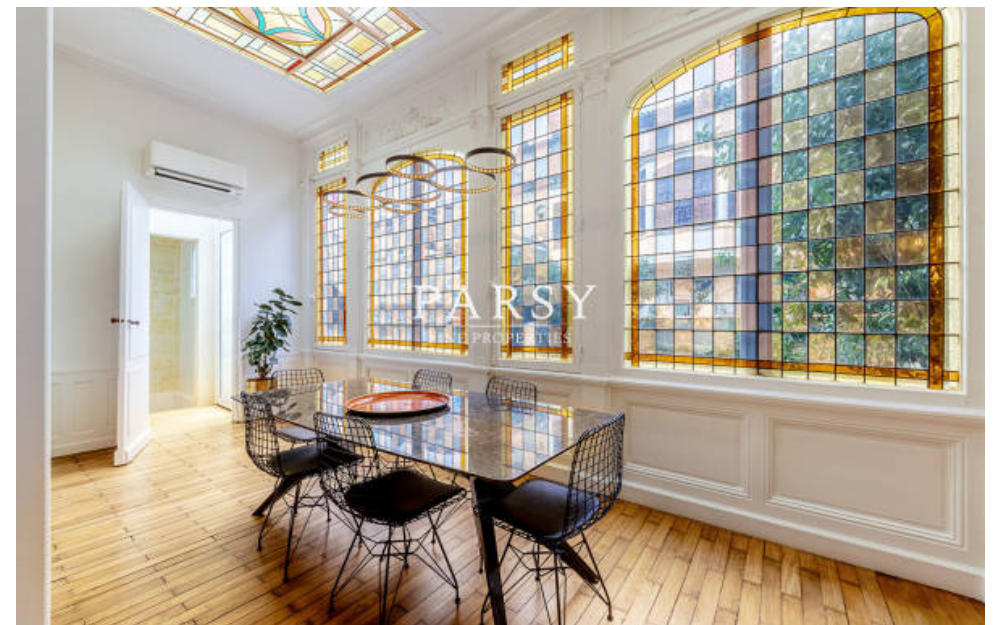
Jardin public - chartrons avec jardin idéalement situé, dans une rue calme des chartrons à seulement quelques pas du jardin public, duplex d'exception entièrement rénové par architecte avec un jardin privatif de 80 m<sup>2</sup>, climatisation réversible, cave, et local vélo au sein d'un magnifique immeuble en pierre en parfait état. L'espace intérieur se caractérise par une vaste réception ornée d'anciens vitraux parfaitement préservés qui apportent une touche artistique et colorée, créant une atmosphère chaleureuse et lumineuse. D'élégantes moulures et un parquet ancien apportent un cachet incroyable à cette pièce de VI harmonieusement complétées par une cuisine ouverte et équipée. Une élégante salle d'eau, un espace bureau, des toilettes séparées et de nombreux rangements complètent ce niveau. L'accessibilité facile au jardin à partir de chaque niveau renforce le caractère convivial de l'espace extérieur, faisant de celui-ci une véritable extension du mode de VI intérieur. L'étage inférieur de l'appartement est dédié à l'espace nuit. Un pallier aux voutes en briques, permettant l'accès aux trois chambres et au jardin confère à cet espace une ambiance chaleureuse et authentique. Cet ...

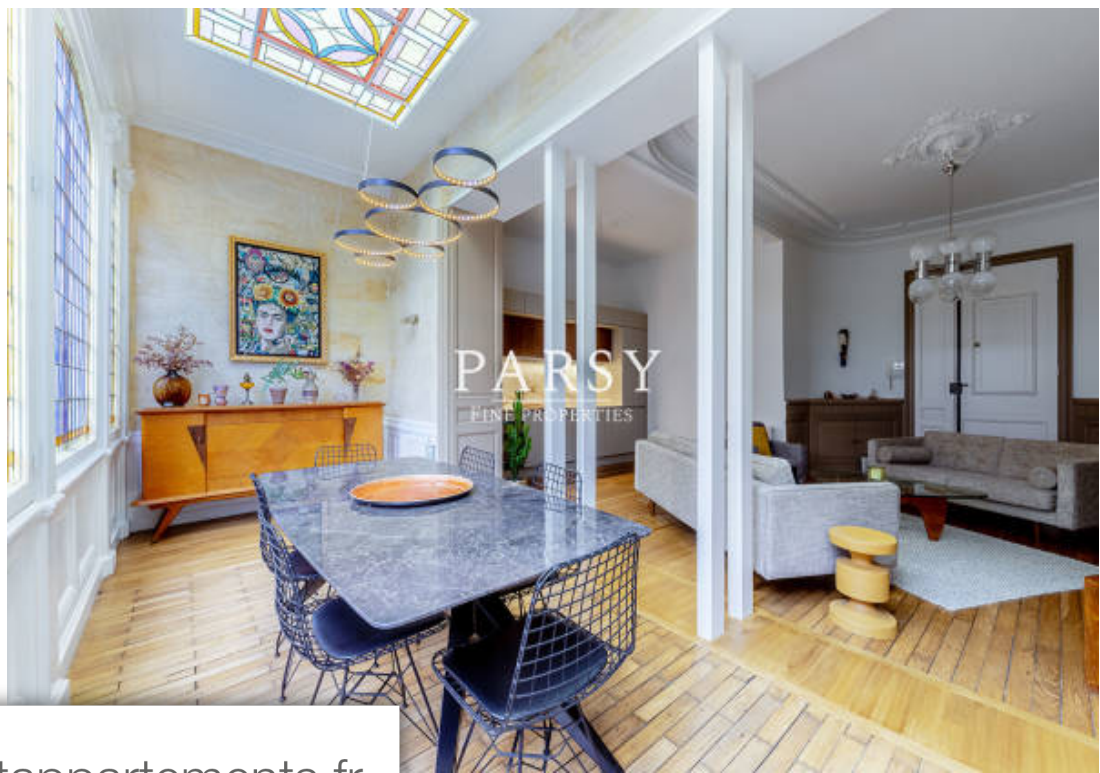
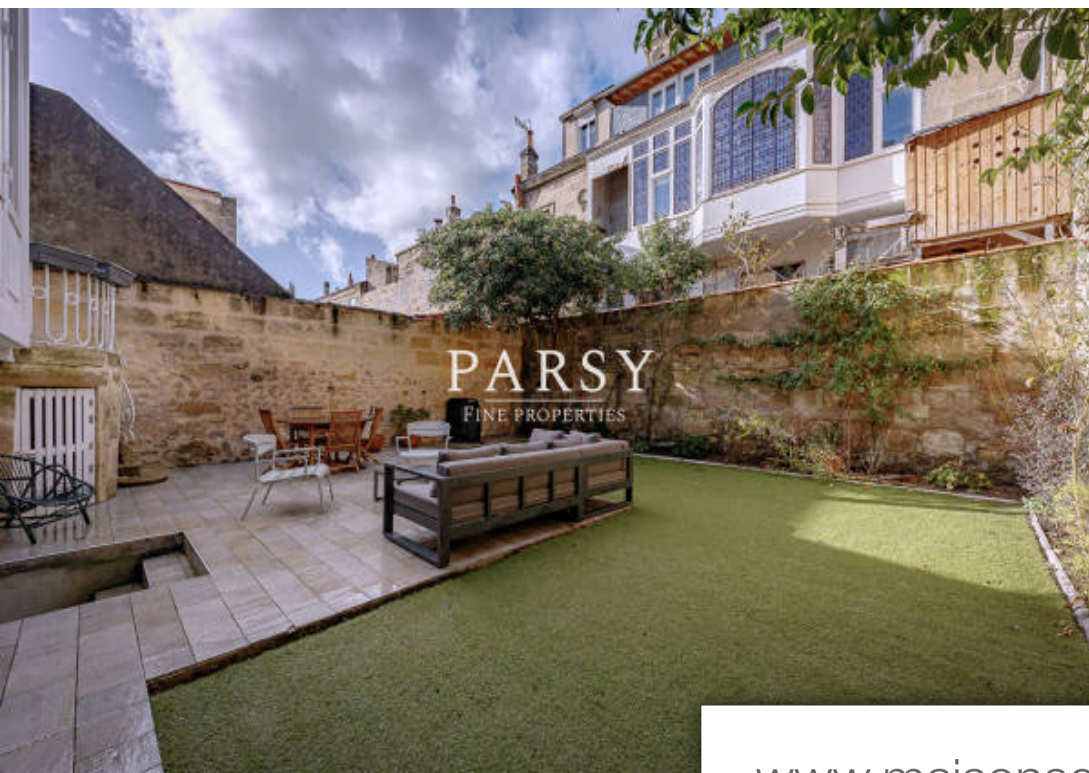
## PARSY FINE PROPERTIES

73 Cours de Verdun - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

