



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>59 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>ACH</b>
Prix	<b>250 000 €</b>

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

A 300 M de la cité du vin et des halles - idéal 1er achat ou investisseur - prêt à habiter : tout le mobilier peut rester. Ce grand t2 de 59 m<sup>2</sup> environ, aux pièces généreuses, est situé au 4ème étage sur 5, avec ascenseur, dans une résidence récente, très bien entretenue, et aux superbes parties communes, uniques en leur genre. Son spacieux salon-séjour avec cuisine us équipée, est lumineux ; disposant de grandes baies vitrées donnant sur le balcon. Sa salle D'eau, de par sa taille permet de nombreux rangements, ainsi que son wc séparé. Sa chambre, de belle taille, est située sur L'arrière. Points importants : - L'appartement est équipé de la clim.- une place de parking intérieure vient compléter le bien- local vélo- arrêt de tram achard à 50 M- excellent dpe: bcet appartement est idéal pour habiter et pour un investisseur, compte tenu de son emplacement facile D'accès à toutes les grandes écoles, et avec toutes les commodités à proximité.

## PRIVATE PROPERTY

21 rue du Couvent - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

