



Pièces	5 Pièces
Superficie	85 m²
Référence	R029
Prix	249 900 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Au sein d'une résidence bien entretenue, proche des commodités, et à seulement 10 minutes à pieds de l'église de caudéran, venez découvrir cet appartement de type 5 aux nombreux atouts ! Il s'ouvre sur une entrée, donnant sur un salon/salle à manger avec accès au balcon, ainsi que sur une cuisine séparée aménagée. La partie nuit vous offrira 3 chambres, dont une disposant d'un placard intégré, toutes desservies par une salle d'eau disposant d'un balcon. Une cave complète le tout, le stationnement est libre au sein de la résidence. Idéal pour une famille ou réaliser un investissement locatif ! (4.13 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 100 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1020.00 euros.



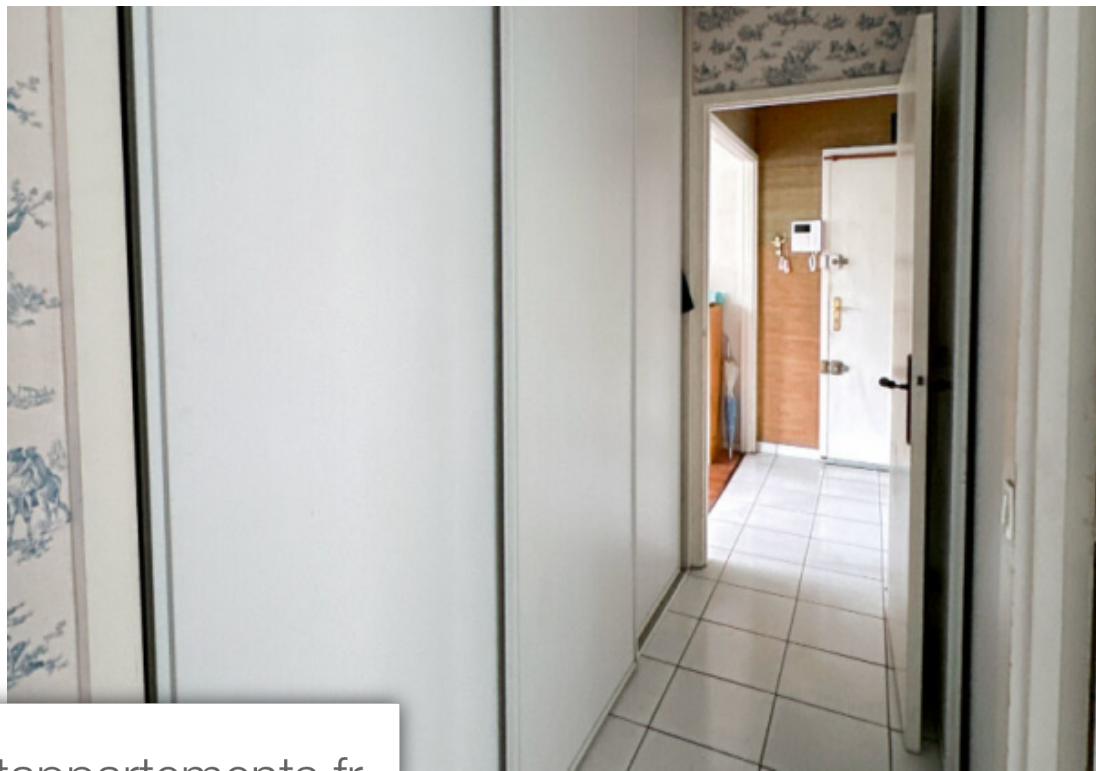
RB IMMOBILIER

1A square du Gue - 33170 GRADIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

