



Pièces	3 Pièces
Superficie	74 m²
Référence	1095
Prix	219 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Entre la place nansouty et le quartier saint genes, plateau à aménager de type 3 de 74.60 m² au sol environ situé au premier et dernier étage d'un immeuble avec un charme certain. La surface de cet appartement comprend des combles aménagés en mezzanine à plus de 1.80m . Il est situé à 7 minutes à pied de l'arrêt de tramway st genes(ligne b). Fort potentiel! Nombre de lots de copropriété : 3 dont 2 lots d'habitation montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 1800€ et 2480€ prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site prix : 219000€ fai dont 4% d'honoraires à charge acquéreur (4.29 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 3 lots (pas de procédure en cours). Sandra roussel (ei) agent commercial - numéro rsac : - .

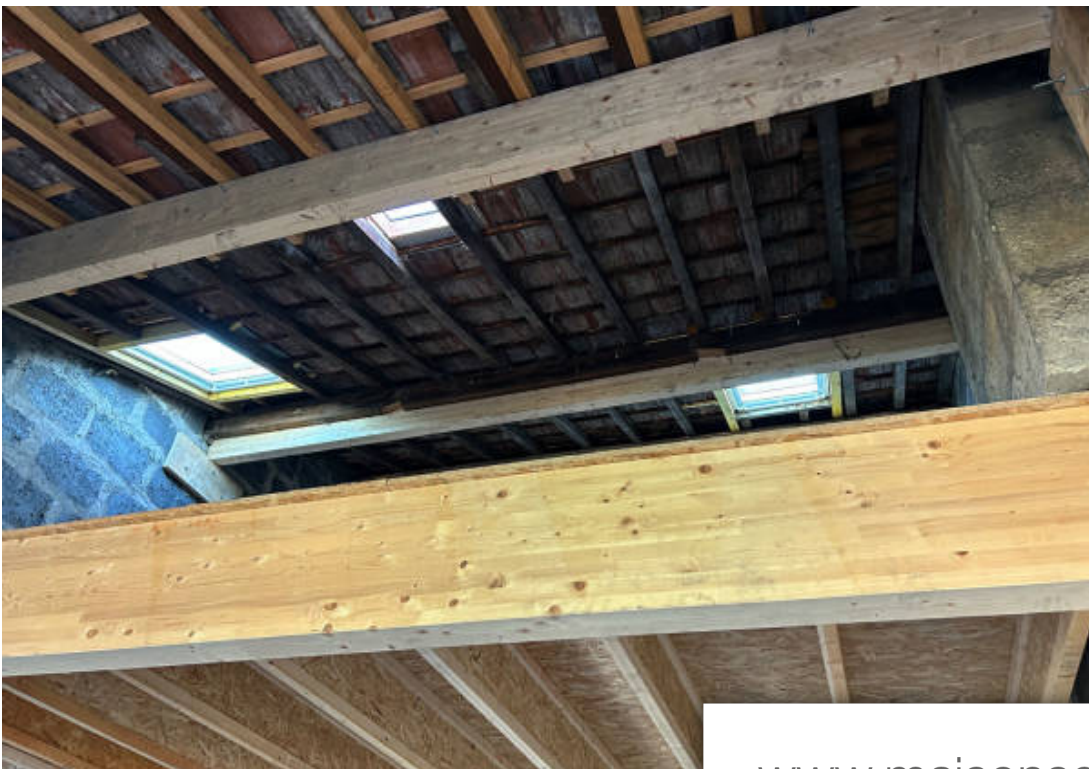
ROUSSELLE IMMO PRESTIGE

7 RUE BUHAN - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

