



|            |                  |
|------------|------------------|
| Pièces     | <b>4 Pièces</b>  |
| Superficie | <b>81 m²</b>     |
| Référence  | <b>285170</b>    |
| Prix       | <b>367 000 €</b> |

## Bordeaux

### Appartement à vendre (330000)

Situé au 1er étage d'un immeuble en pierre, au coeur du centre de Bordeaux, cet appartement de 81 m<sup>2</sup> avec patio fermé séduit par son caractère authentique et sa luminosité. Dès l'entrée, vous découvrirez une agréable distribution des espaces : une spacieuse pièce de vie baignée de lumières grâce à de hautes fenêtres aux encadrements anciens, offrant une atmosphère chaleureuse et intemporelle, une cuisine indépendante, et en son centre, un agréable patio fermé, espace rare et précieux. Le côté nuit se compose de deux belles chambres, dont l'une s'ouvre directement sur le patio, offrant ainsi une ambiance calme et apaisante. Une salle de bain complète l'ensemble. Ce bien rare allie le cachet de l'ancien au confort de la vie moderne, dans un emplacement privilégié à deux pas des commerces, transports et lieux emblématiques du centre de Bordeaux. Un bien plein de charme au coeur de la ville.

## SCOUT HOME BY LAURENCE REVERT

87 RUE MANDRON - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

