



Pièces	5 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	750
Prix	697 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Nouveau : Bordeaux quai des Chartrons, rare et exclusif, dans une petite rue calme et résidentielle , superbe loft de 120 m² dans ancien chai en pierre, avec ses magnifiques terrasses plein soleil de 97 m². Dans une petite copropriété de 3 lots seulement , totalement à l'abri des regards et des nuisances , ce loft est constitué de deux niveaux ainsi que d'une terrasse solarium de 60 m² .Il se compose de :- Entrée , vestiaire , wc .- 3 chambres , deux salles d'eau , avec terrasses privatives .- Un magnifique espace traversant , salon / séjour / cuisine , de 60 m² environ , avec accès à sa terrasse roof-top de 60 m² et son solarium qui permet de profiter d'un point de vue dominant sans aucun vis à vis et magnifiquement ensoleillé . Une place de parking privée et sécurisée en sous-sol complète avantageusement cette nouvelle offre immobilière. On aime :- L'esprit loft contemporain , à l'agencement fonctionnel .- Les volumes habitables généreux et lumineux .- L'absence de nuisances ou vis à vis .- Les deux immenses magnifiques terrasses (environ 90 m²)- La place de parking privée et sécurisée en sous sol- Les frais de notaires réduits .- L'emplacement dans un quartier recherché , la ...

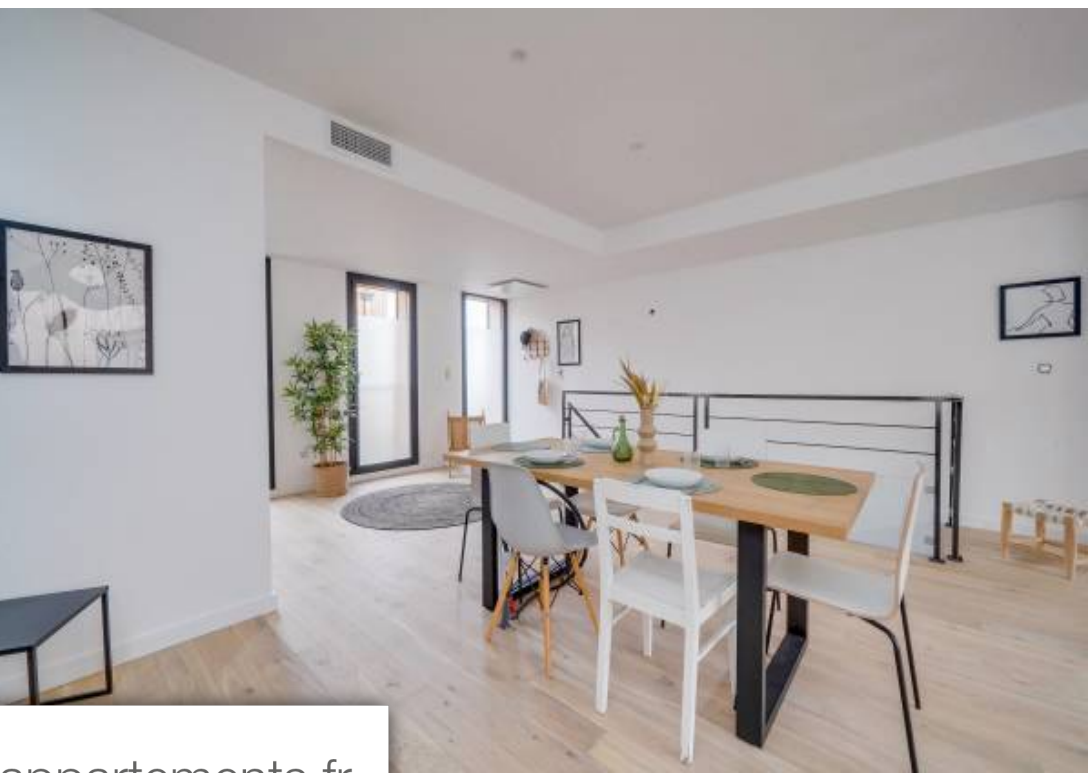
SCP ARNAUD VIGNES HABITAT-CONSEIL

4 avenue de la Réousse Dune de l'Herbe - 33950 LÈGE-CAP-FERRET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

