



Pièces	5 Pièces
Superficie	96 m²
Référence	877851
Prix	425 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Nouveau à Bordeaux : rare et exclusif, dans une rue calme et résidentielle du quartier des Chartrons (entre la rue Camille Godard et la rue Lagrange) très beau duplex de 96 m², avec sa terrasse et son grand garage dans une petite copropriété de 3 lots. Idéalement agencé et bénéficiant de beaux volumes, il se compose de : une entrée, un salon / séjour sur terrasse, une cuisine américaine avec coin repas. À l'étage, deux chambres, un bureau, une salle de bains ainsi qu'une troisième chambre en mezzanine. Une grande place de parking couverte complète avantageusement ce bien. A visiter sans tarder. Prix de vente incluant les honoraires d'agence moyennant la somme TTC de 15.000 euros soit 3% HT.



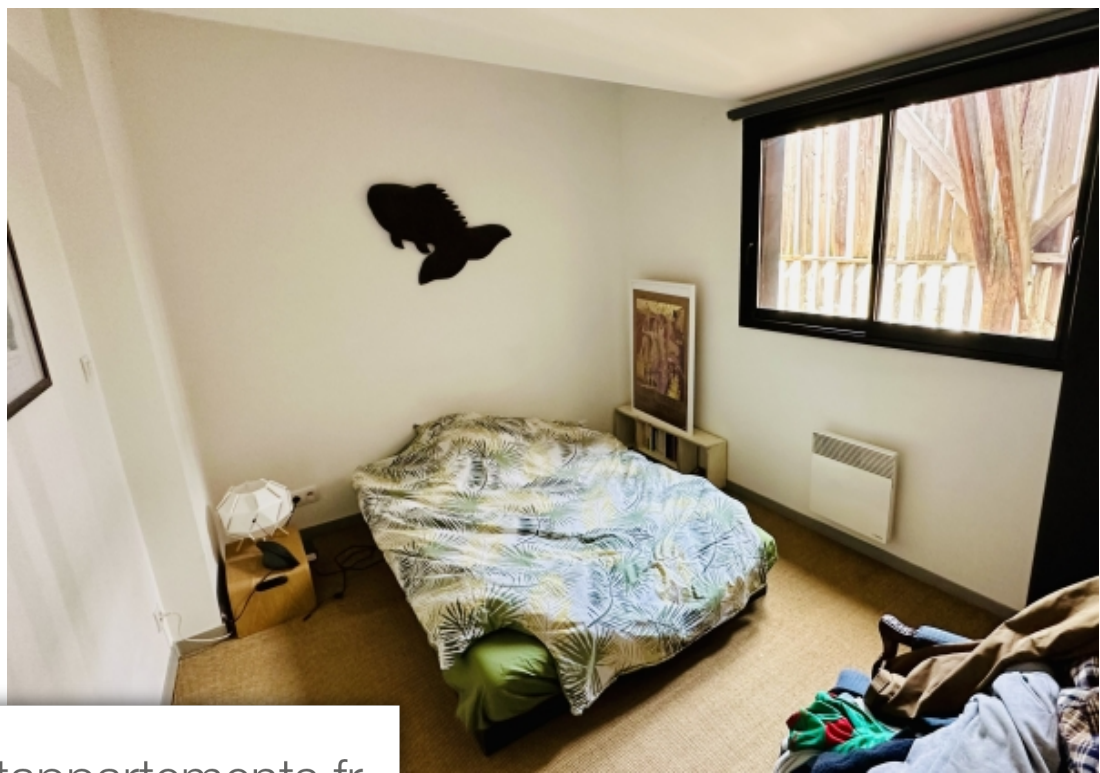
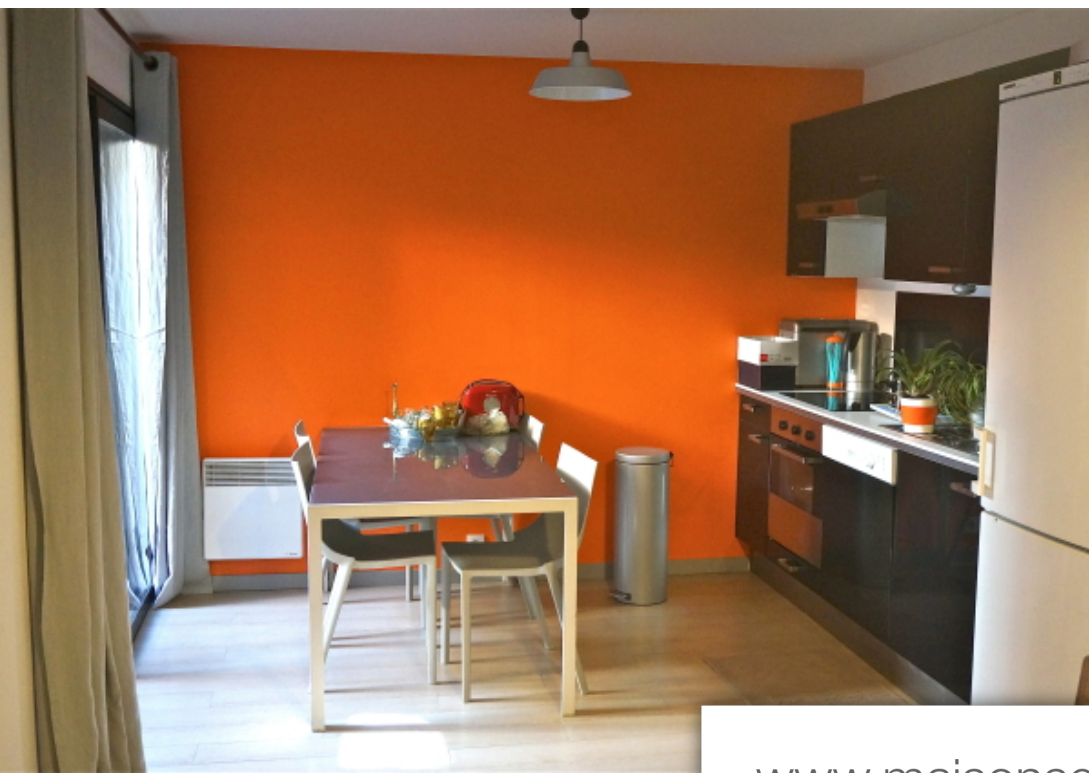
SCP ARNAUD VIGNES HABITAT-CONSEIL

4 avenue de la Réousse Dune de l'Herbe - 33950 LÈGE-CAP-FERRET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

