



Pièces	3 Pièces
Superficie	66 m²
Référence	157
Prix	269 500 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

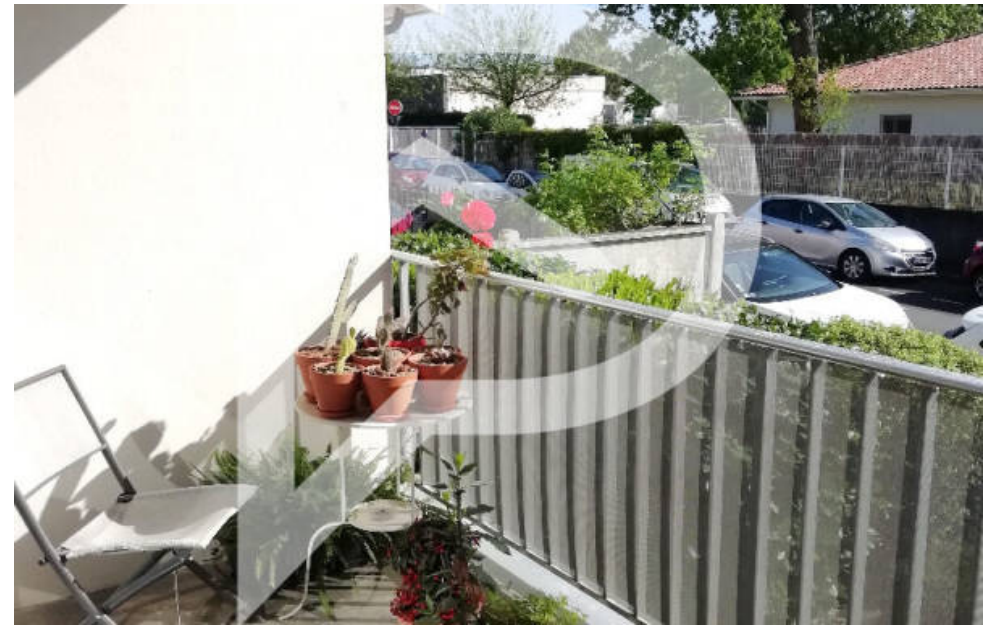
En exclusivité, l'agence stéphane plaza immobilier talence vous présente : ce beau t3 de 66.24 m2 secteur saint-augustin dans une résidence calme à 200m, 3 min à pied du tramway a, dans une résidence à 3 étages avec 16 lots dans la copropriété. Il se compose d'un beau salon avec balcon de 8.82 m2, d'une cuisine équipée lumineuse et fonctionnelle, d'une salle d'eau avec douche et de deux chambres avec rangements dont une avec balcon. Ce bien est complété par une place de parking extérieur ainsi qu'un cellier de 6.75 m2. N'hésitez pas à programmer votre visite dès maintenant ! (5.48 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 16 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1371.00 euros.

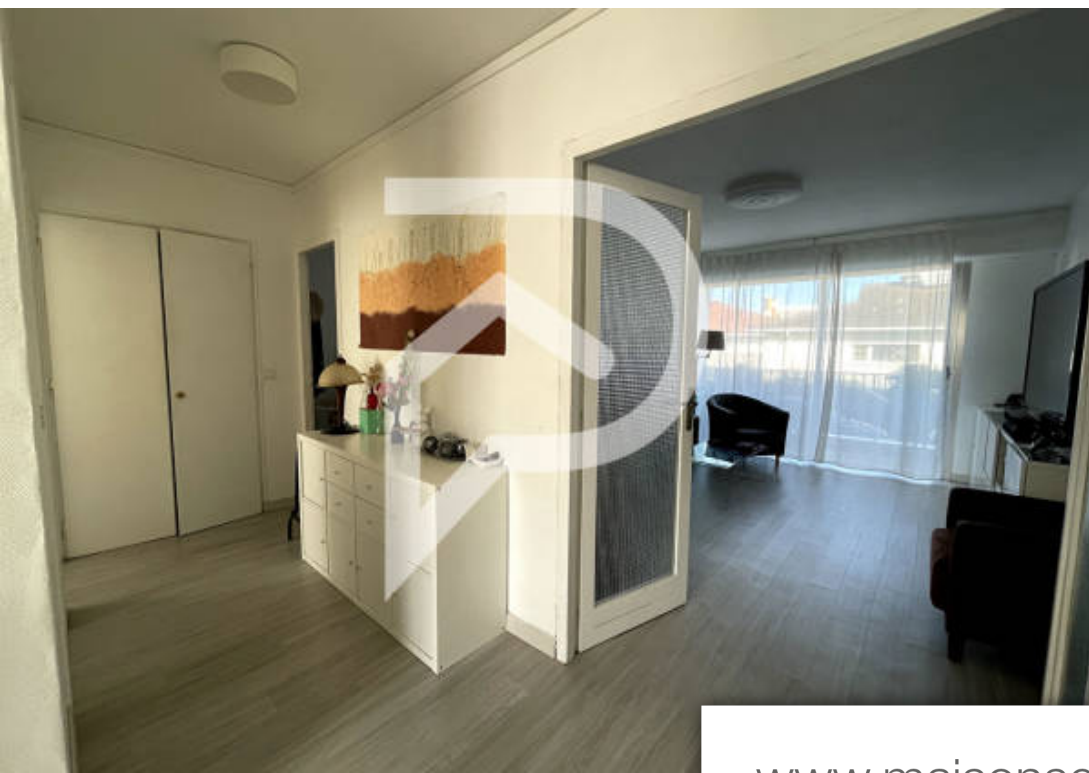
STEPHANE PLAZA IMMOBILIER

64 Cours Gambetta - 33400 TALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

