



Pièces	7 Pièces
Superficie	205 m²
Référence	086121
Prix	1 150 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

À vendre à bordeaux quartier des chartrons à deux pas du cours portal un loft lumineux dans un très bel immeuble avec une grande terrasse de 53 m2 sans vis-à-vis un grand parking pour plusieurs voitures et deux roues. Ce bien se présente comme une maison individuelle. Au rez-de-chaussée une grande entrée avec une chambre et sa salle d'eau privative. À l'étage, un large palier dessert un salon tv, un vaste séjour avec et une salle à manger avec une cuisine ouverte qui entourent la terrasse, deux très belles chambres, un dressing, une suite parentale avec sa salle d'eau, un espace bureau en mezzanine. l'accès au parking se réalise également de l'intérieur, il propose de nombreuses possibilités de stationnements et de stockage (110 m2). Ce loft aux belles prestations et au charme unique bénéficie d'un emplacement idéal à proximité des quais, écoles, des commerces, du tramway b desservant le centre de bordeaux et la gare par le tramway C. Bien rare à visiter rapidement ! Honoraires à charge acquéreur 4% ttc du prix affiché. Contactez sylvie blanc immobilier pour toute information complémentaire.

SYLVIE BLANC IMMOBILIER

- 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

