



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>85 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3659928</b>
Prix	<b>340 000 €</b>

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Je vous invite à Découvrir, en exclusivité, ce joli appartement t3 bis( 85 M<sup>2</sup>) situé au 1er étage, d'une résidence de 4 étages, plein centre de caudéran. Il offre: une vaste entré, un séjour avec cuisine ouverte par le jeu de transparence d'une vitre atelier, 2 chambres, un bureau, une salle d'eau, toilettes indépendantes. On aime de ce lieu: - l'emplacement: nous sommes dans le coeur de ville de caudéran. Toutes les commodités sont à proximité immédiate. - le charme de l'appartement: la pièce de vie tournée vers la grande place de l'église de caudéran ainsi que son agencement intérieur lui donnent un charme indéniable. Ce bien est présenté à la vente au prix de 340 000 euros honoraires d'agence inclus. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur et représentent 3,03% ttc du prix de vente net vendeur. Possibilité d'acquérir un box fermé de 15 m<sup>2</sup> situé au sein de la résidence en supplément du prix de vente de l'appartement. Ce bien vous est présenté par l'agence " valerie ferme immobilier". Pour tout renseignement, merci de contacter MM valérie fermé au 06.77.83.62.98 ou par mail à [contact@valeriefermeimmobilier.com](mailto:contact@valeriefermeimmobilier.com)

## VALERIE FERME IMMOBILIER

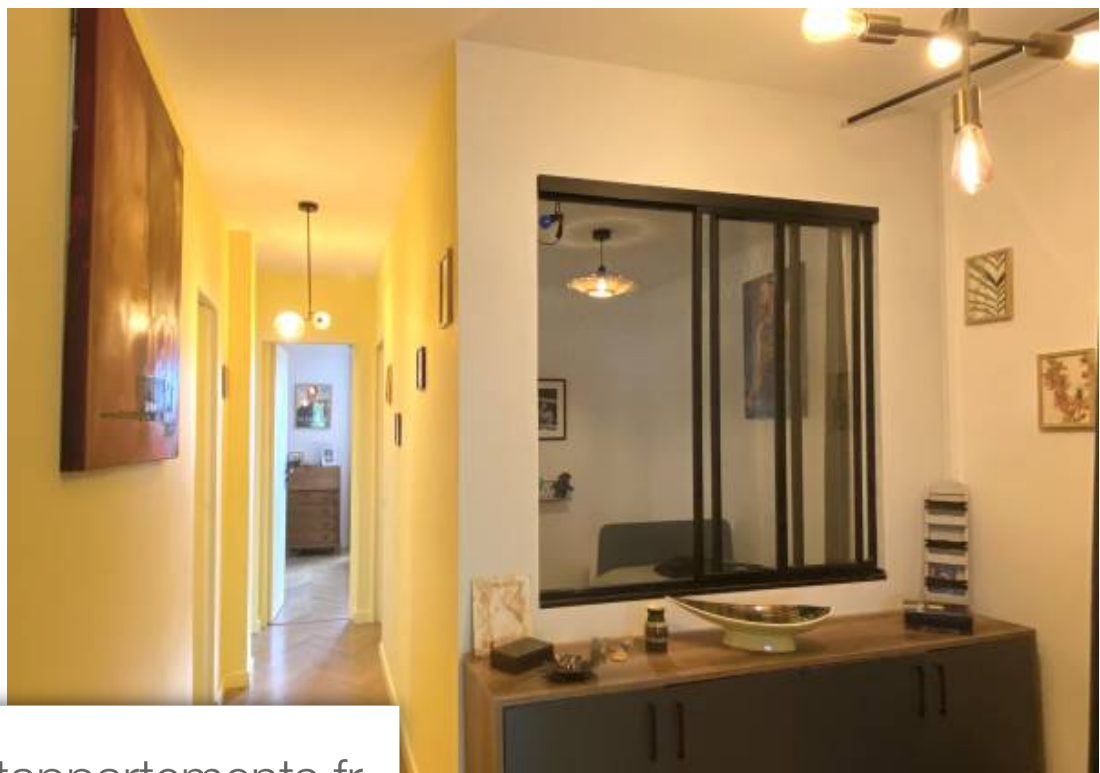
23 rue andre - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

