



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>56 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5_2798</b>
Prix	<b>295 000 €</b>

# Bormes-les-Mimosas

## Appartement à vendre (83230)

L'échappée bleue vous invite à découvrir cet appartement 3 pièces de 56,65m<sup>2</sup> (loi carrez) situé au rez-de-chaussée d'une copropriété sécurisée et de bon standing dans un quartier résidentiel et calme de bormes. Vous bénéficierez d'une proximité aux commerces, supermarché et cinéma de la commune du lavandou, à seulement 5 minutes de marche. Les plages et ports sont quant à eux accessibles à moins de 5 minutes en voiture. Le bien se compose d'une entrée avec placard ouvert sur le séjour et un coin cuisine semi-équipé. Côté nuit, vous trouverez une salle de bain, un wc indépendant avec placard ainsi que deux belles chambres avec rangements pour la première. L'une d'elle dispose également de sa propre terrasse exposée nord de 5,20m<sup>2</sup>. Vous profiterez d'un jardin de 45,70m<sup>2</sup> et sa terrasse de 12,10m<sup>2</sup> exposée ouest pour profiter pleinement du doux climat méditerranéen. Une place de stationnement attitrée sur le parking extérieur de la copropriété est vendue avec. Que vous soyez à la recherche d'une résidence principale, un pied à terre ou un investissement, cet appartement saura répondre à votre projet grâce à un emplacement idéal, de jolis extérieurs et une copropriété agréable. Les ...

## L'ÉCHAPPÉE BLEUE IMMOBILIER HYERES

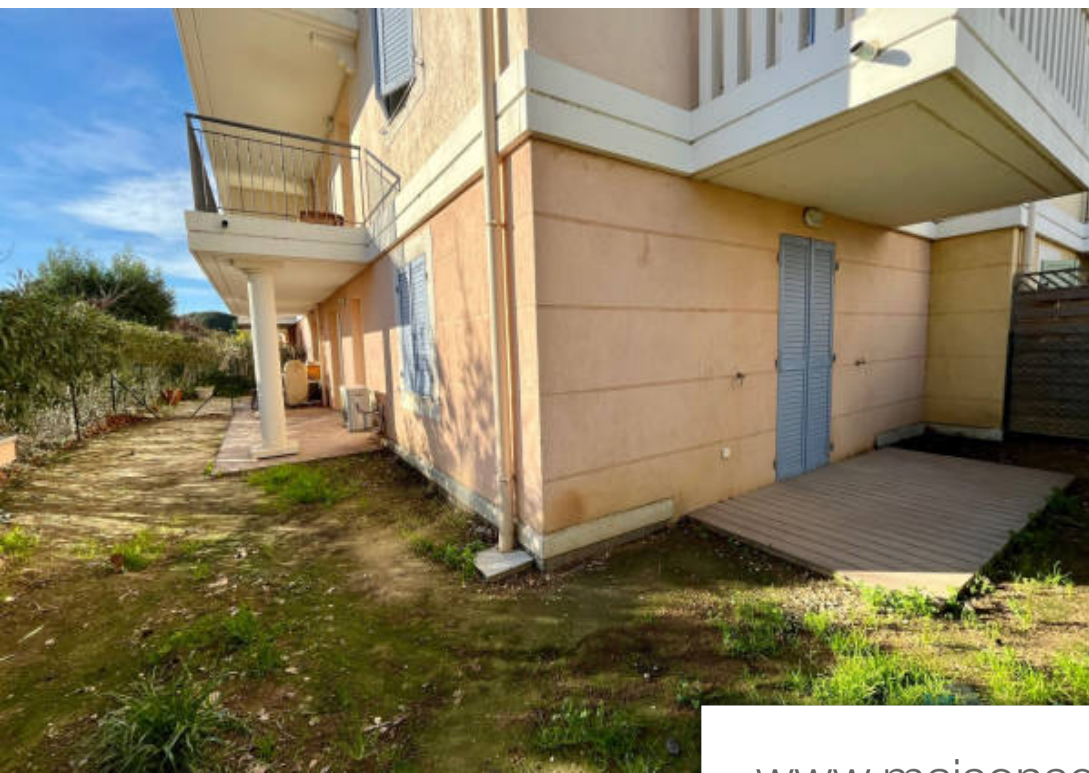
106 Boulevard de la Marine - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

