



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>155 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>11590</b>
Prix	<b>275 000 €</b>

# Bouleternere

## Appartement à vendre (66130)

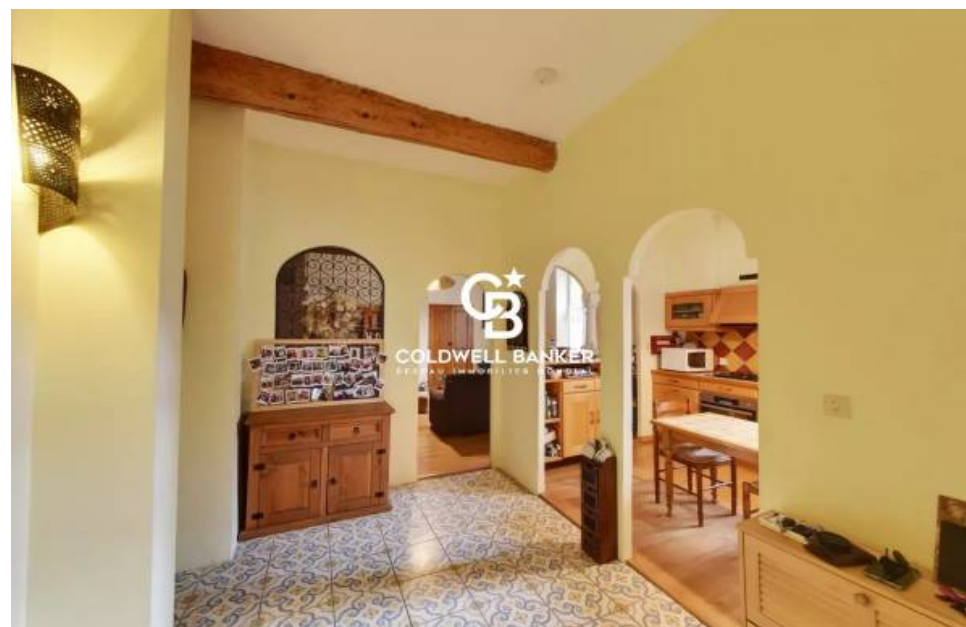
Pour amateur de charme, de vieilles pierres et d'authenticité. Laissez vous séduire par cette maison au volume époustouflant sur 3 niveaux niché au cœur du village de Bouleternère avec son magnifique jardin de curé. Un petit sas d'entrée surplombé de 3 marches vous permettra d'accéder à l'entre sol de la maison, composé d'un grand hall d'entrée 8m<sup>2</sup>, d'une belle cuisine équipée 23m<sup>2</sup>, d'une arrière cuisine, d'un grand salon 26m<sup>2</sup> avec cheminée, d'une belle salle manger 29m<sup>2</sup> le tout avec une très belle hauteur sous plafond. Une salle d'eau et un toilette. A l'étage une master room de 30m<sup>2</sup> avec salle d'eau et dressing, une chambre de 15m<sup>2</sup> et une grande pièce de 30m<sup>2</sup> avec fenêtres de toit pouvant faire office de dortoir. Au rez de chaussée un coin buanderie avec un lavoir ancien, une dépendance pour ranger le bois, une salle insonorisée 28m<sup>2</sup> pouvant servir de salle de sport ou de salle de cinéma, une grande pièce pouvant être transformée en cuisine d'été 20m<sup>2</sup> avec accès sur le jardin, la spacieuse et authentique cours extérieur de 65m<sup>2</sup> pavé avec son ancien puit, peut accueillir une piscine hors sol dans sa seconde partie. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont ...

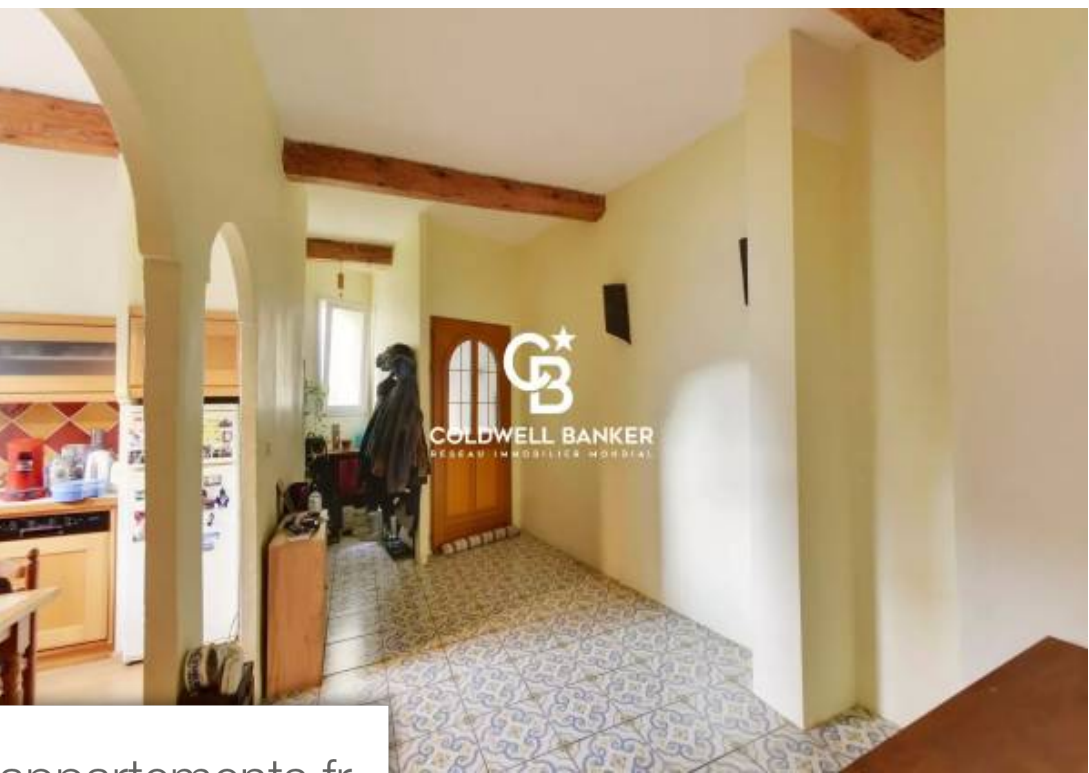
## **COLDWELL BANKER MUST IMMOBILIER**

45 avenue du Général Leclerc - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

