



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>77 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83206565</b>
Prix	<b>995 000 €</b>

# Boulogne Billancourt

## Appartement à vendre (92100)

A deux pas du Métro Jean Jaurès (L.10) et des passages, dans une résidence de standing édifiée en 1995, bel appartement de 78 m<sup>2</sup> carrez bordé par un jardin privatif de 40 M<sup>2</sup>, exposé sud ouest. L'appartement comprend une entrée, un vaste séjour de 43 m<sup>2</sup> et une cuisine américaine équipée, deux chambres, une salle de bains. Nombreux rangements. Le séjour et les chambres sont tournés sur le jardin, en jouissance privative. Excellent état général, calme et lumière. Une cave et un emplacement de parking accessibles par l'ascenseur complètent cette offre. Loi alur : 44 lots dans la copropriété. Quote-part annuelle du budget prévisionnel d'environ 2 840 eur. Honoraires agence charge vendeur. Dpe: (D). Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 a et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L. 615-6 du cch. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.Georisques.Gouv.Frdétails](http://www.Georisques.Gouv.Frdétails) de notre tarification sur

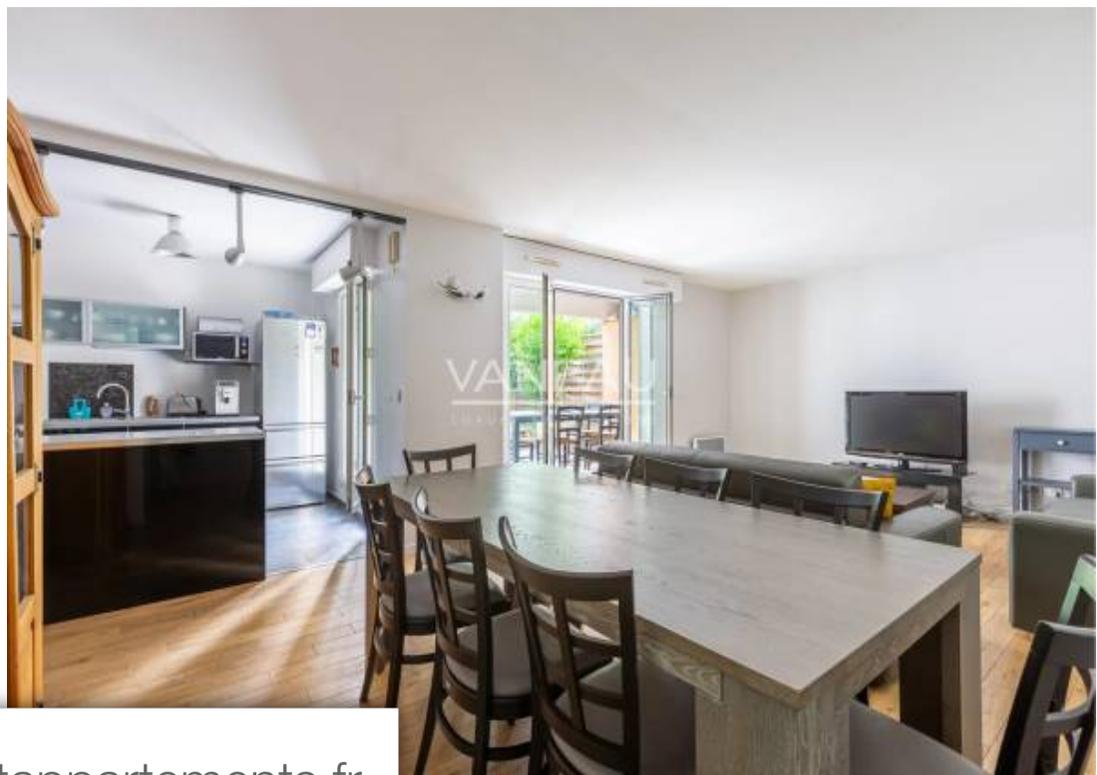
## VANEAU AUTEUIL - PASSY

9, rue Poussin - 75016 PARIS 16<sup>EME</sup>

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

