



Pièces	3 Pièces
Superficie	89 m²
Référence	82649298
Prix	899 000 €

Boulogne Billancourt

Appartement à vendre (92100)

A deux pas des passages, au sein d'un immeuble moderne sécurisé, l'agence vaneau vous propose un 3p de 89m² en rez-de-jardin. Ce bien en très bon état et entièrement au calme se compose d'une entrée, d'un séjour avec terrasse, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée (pouvant s'ouvrir le séjour), de deux chambres dont l'une possède un dressing et un accès à la terrasse, d'une salle de douches et d'un wc séparé. Calme – nombreux rangements - emplacement recherché. Une cave et une place de parking complètent ce bien. Copropriété de 30 lots principaux. Charges annuelles de 2 100 euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Aucune procédure en cours sur les fondements des articles 29-1 a et 29-1 de la loi de 1965 et de l'article L. 615-6 du cch. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 1 150 et 1 600 euros. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisque : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

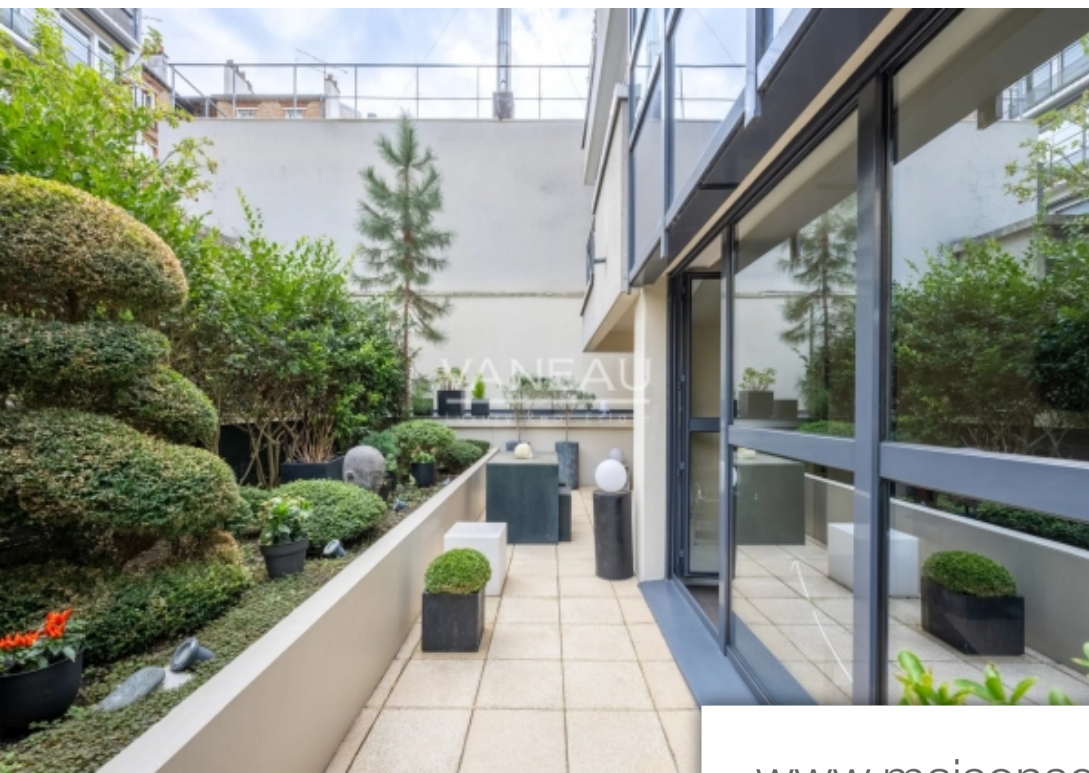
VANEAU BOULOGNE

41, route de la Reine - 92100 BOULOGNE BILLANCOURT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

