



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>45 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VA2782-COMPANY36243EEX</b>
Prix	<b>165 000 €</b>

# Briancon

## Appartement à vendre (05100)

Idéal pour investir ou y vivre au quotidien, découvrez cette magnifique résidence, parfaitement située à seulement 250 mètres des remontées mécaniques en direction de serre chevalier pour dévaler les pistes de ski. Proche du cinéma, de la médiathèque et des commerces, cette résidence offre des appartements disponibles du 2 à 5 pièces. Prenez place dans ce superbe appartement de 2 pièces de 45 mètres carrés, comprenant un séjour avec cuisine ouverte donnant sur un balcon, une belle chambre de 12 mètres carrés, une salle de bain entièrement équipée avec meuble vasque et des toilettes séparées. Un casier à ski est inclus avec l'appartement. Les prestations de qualité incluent : - peinture lisse, - meuble de salle de bain, - chauffage biomasse, - carrelage 45x45, - pré-équipement pour véhicule électrique, - locaux équipés pour vélos et/ou skis, - fenêtres en aluminium, - volets roulants électriques. Son prix : - appartement : 165 000 € (hors stationnements), - garage en sous-sol : 25 000 €, - total : 185 000 € (garage et casier à ski inclus). Soyez prêts pour la saison 2025 ! La livraison est prévue pour le 4e trimestre 2025. Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle d'investir ...

## ACV IMMONEUF

BD DE LA LITORNE - 83270 ST-CYR-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)