



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>97 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>100</b>
Prix	<b>452 400 €</b>

# Bruges

## Appartement à vendre (33520)

La CL du patrimoine vous propose cet appartement d'une surface de 97 m<sup>2</sup> au 1er étage d'une résidence récente et sécurisée avec ascenseur. Ce bien dispose d'une loggia de 7 m<sup>2</sup> et de deux places de stationnement en sous sol. La résidence est idéalement située dans le centre ville de bruges, proche de toutes commodités, commerces, écoles, axes routiers, bus et tram. Le bien est sous garantie décennale. L'appartement se compose d'une agréable et grande pièce de VI de 40 m<sup>2</sup> donnant sur une loggia, d'une cuisine ouverte équipée et aménagée, d'un espace buanderie, d'une salle d'eau, de 3 chambres, d'un wc séparé. Charges prévisionnelles annuelles : 1364 eur. Taxe foncière : 1499 eur nombre de lots dans la copropriété : 42 lots. Pas de procédure en cours. Prix de vente : 452 400 eur frais d'agences inclus (soit 17 400 euros ttc honoraires à la charge de l'acquéreur) pour toute question, je reste à votre disposition valérie boireau au 06 73 90 73 25. Email :

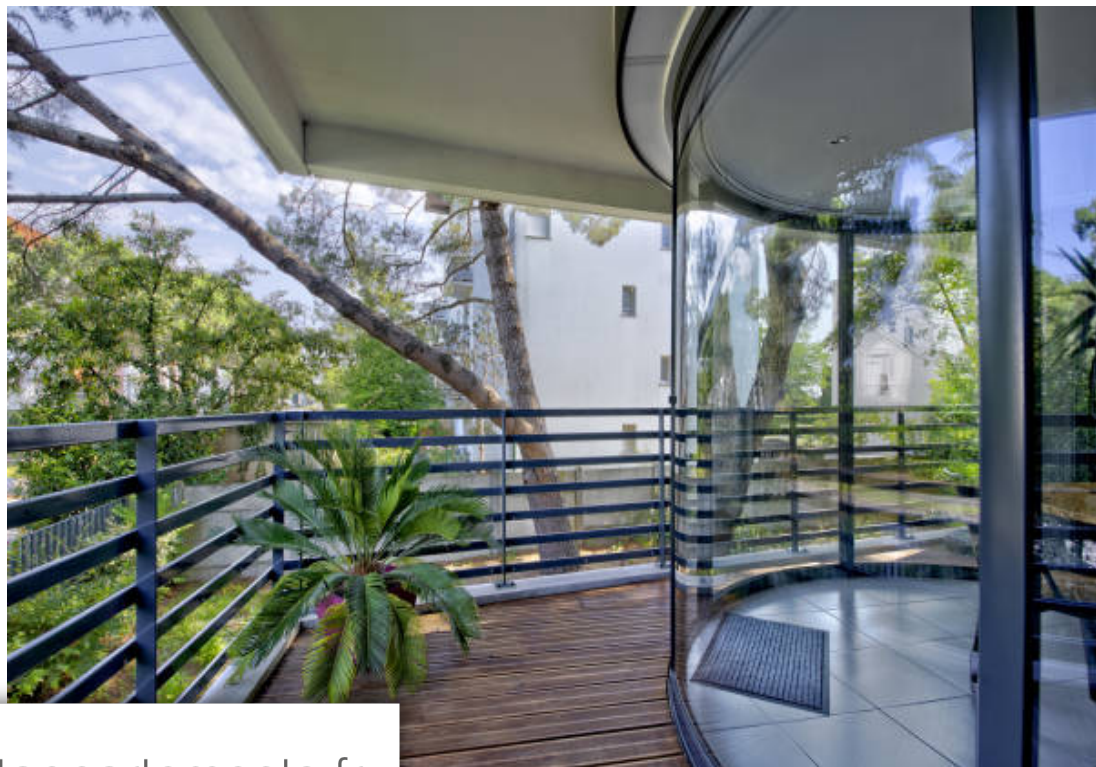
## LA CLE DU PATRIMOINE

11B RUE LUCIEN PIET - 33320 EYSINES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

