



Pièces	3 Pièces
Superficie	63 m²
Référence	2513
Prix	239 000 €

Cadolive

Appartement à vendre (13950)

Llinares immobilier vous propose : coeur de village, un bel appartement t3 de 63m² disposant d'une terrasse de 15m² situé au rez-de-chaussée d'une maison de ville au cœur du charmant village provençal de cadolive. Il se compose d'un spacieux séjour avec une cuisine équipée s'ouvrant sur une large terrasse offrant une vue dégagée sur les collines environnantes. La partie nuit propose deux belles chambres avec dressing, un bureau avec placards, une salle d'eau et un toilette indépendant. Ce bien possède une grande cave de 32m² permettant un stockage aisé. Bien rare à la vente, à découvrir sans tarder! Contact cassandra malecot: 06 27 88 80 37attestation collaborateur adc1310202300002196rcp 7953190/s17671119- copropriété : 3 lots- procédure en cours : nc- charges annuelles : 291€ (assurance 24€/mois)- taxe foncière : 845€/an- honoraires inclus de 3,76% à la charge du vendeur- classe énergie et classe climat - montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard basés sur les prix de l'énergie de 2021 : entre 1070€ et 1520€- les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www. Georisques. Gouv. ...

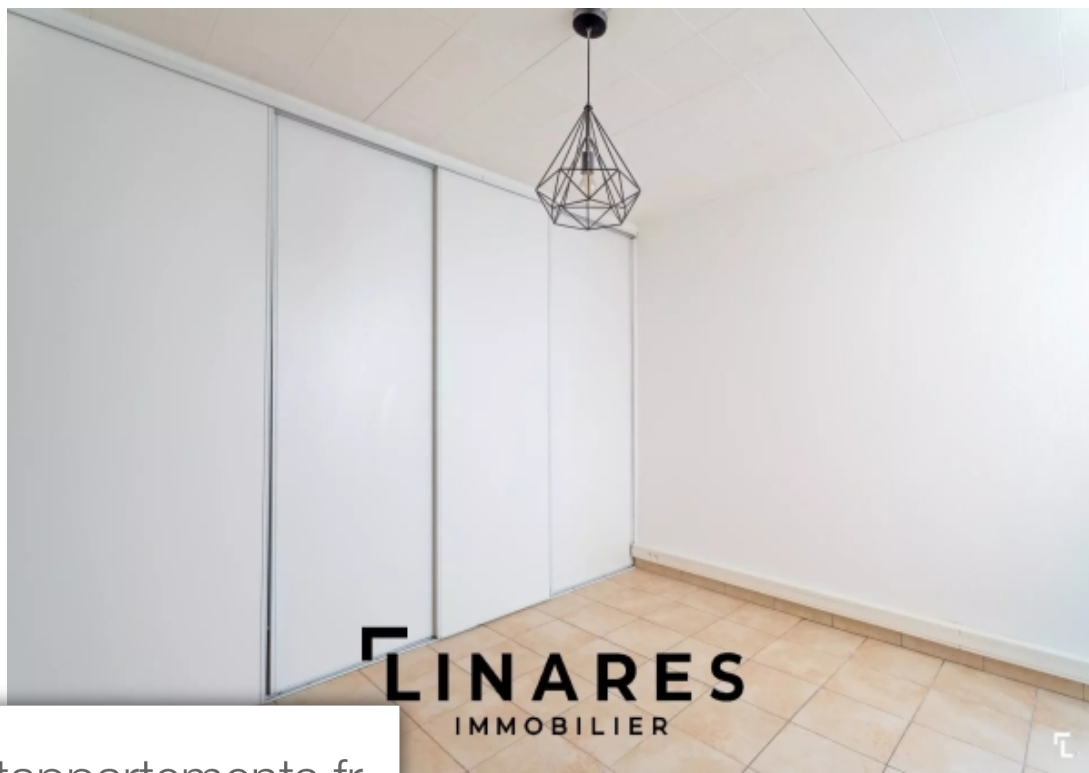
LLINARES IMMOBILIER

4 Rue Jean Mermoz 13008 marseille - 13006 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

