



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>55 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3521SBE</b>
Prix	<b>395 000 €</b>

# Cagnes-sur-Mer

## Appartement à vendre (06800)

Coup de coeur. Magnifique appartement d'environ 55m<sup>2</sup> avec 16m<sup>2</sup> de terrasse avec vue mer dans un petit lotissement neuf de standing au calme absolu dans le quartier très recherché de pain de sucre. L'appartement est composé d'un hall d'entrée, wc indépendant, dégagement, séjour avec cheminée et cuisine équipée donnant sur belle terrasse de 16m<sup>2</sup> avec échappé mer, 1 chambre avec sdb et wc, combles et 3 places de parking extérieures privatives. L'appartement est entièrement rénové. Climatisation réversible. Prestations de standing. Faibles charges. À visiter sans tarder. Réf: 3521sbefrais d'agence à charge du vendeur comprise. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : georisques. Gouv. Fr



## BY FOXIMMO

1214 avenue de vaugrenier - 06270 VILLENEUVE-LOUBET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

