



Pièces	3 Pièces
Superficie	49 m²
Référence	243
Prix	284 000 €

Cagnes-sur-Mer

Appartement à vendre (06800)

Bienvenue à Cagnes-sur-Mer, dans le quartier des Vallières, une enclave prisée et tranquille, nichée dans une impasse charmante. Cette petite copropriété de seulement quatre appartements offre une intimité rare, avec deux unités au rez-de-chaussée et deux autres à l'étage. Découvrez ce ravissant 2/3 pièces de 64,5 m², situé au premier et dernier étage, offrant une vue sur la mer et les collines environnantes. Son exposition plein Sud garantit une luminosité naturelle tout au long de la journée. L'intérieur se compose d'une entrée accueillante, d'une cuisine équipée ouverte sur un séjour lumineux qui accède sur une terrasse ensoleillée grâce aux baies en galandage. Une chambre confortable avec placard intégré et une salle d'eau avec WC complètent cet espace de vie fonctionnel. À noter, la présence d'un escalier menant à des combles aménageables, offrant ainsi la possibilité d'agrandir ou de personnaliser l'espace selon vos besoins (chambre, bureau, dressing). Avantage supplémentaire : aucune charge de copropriété à prévoir. Deux parkings extérieurs privatifs viennent compléter ce bien atypique, assurant ainsi un stationnement facile et sécurisé pour vous et vos proches. Profitez de ...

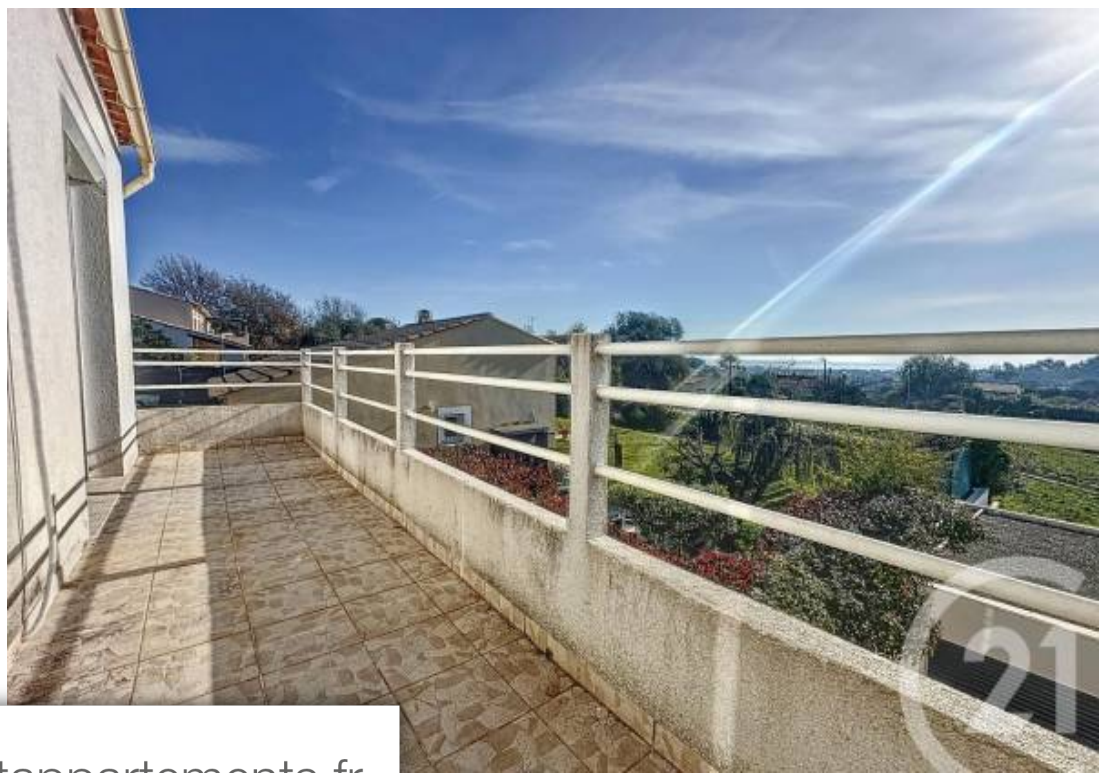
CENTURY 21 VILLAS D'AZUR

92, avenue des Alpes - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

