



Pièces	2 Pièces
Superficie	39 m²
Référence	4587T
Prix	247 000 €

Cagnes-sur-Mer

Appartement à vendre (06800)

Cagnes sur mer - val fleuri : dans une petite copropriété, 2 pièces luxueusement rénové en dernier étage avec une véritable terrasse de 17,5 m². Il se compose d'un double séjour avec une cuisine ouverte, d'une chambre avec rangements, d'une salle de bain et de wc suspendus et indépendants. Toutes les pièces ouvrent sur la terrasse. Une place de parking privative et une cave complètent ce bien. Proche du centre ville et des commerces. Classe énergie : echarges annuelles : 2 640 €. Nombre de lots de copropriété : 22. Pas de procédures en cours dans la copropriété. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 680 € - 960 €. Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.



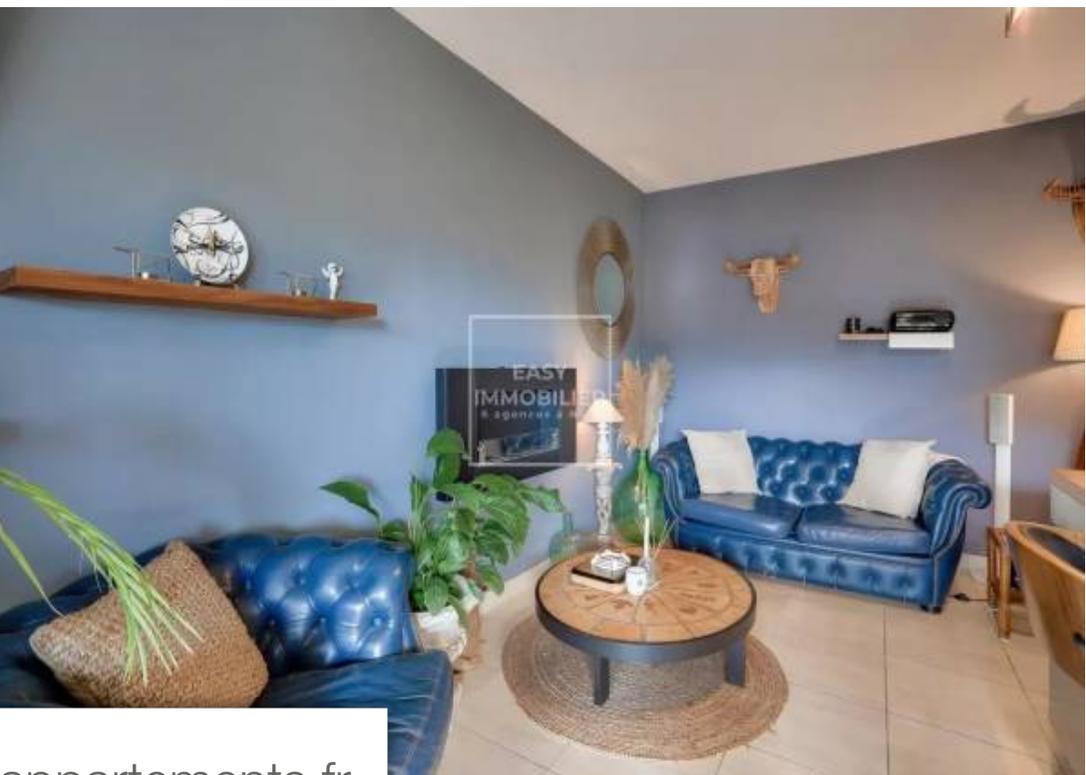
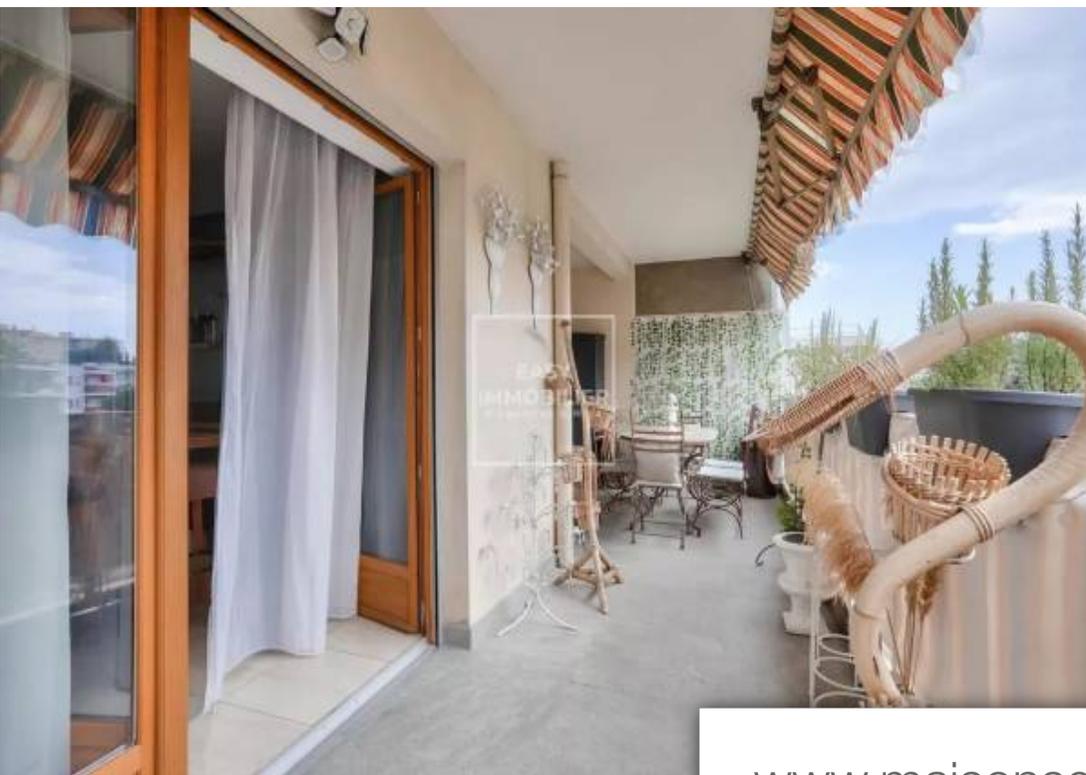
EASY IMMOBILIER FABRON

234 AVENUE DE LA LANterne - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

